

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения

Муниципальное бюджетное учреждение «Зеленхоз» сообщает, что на основании Положения о предоставлении права на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и иных объектов на озелененных территориях, земельные участки которых предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному бюджетному учреждению «Зеленхоз», утвержденного приказом директора МБУ «Зеленхоз» от 02.03.2020 № 1 (в редакции приказа от 24.06.2026 № 59), **25 августа 2026 года в 11-00** по адресу: г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 10, «актовый зал», состоится открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте) по лоту №1.

Организатор аукциона: муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж «Зеленхоз». Почтовый адрес и местонахождение: 394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 9, 2 эт. Номер контактного телефона: 8(473) 255-51-16.

№ п/п (лот)	Район	№ в схеме	Адресный ориентир	Наименование нестационарного объекта для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания	Площадь, кв.м	Срок договора, лет	Начальная (минимальная) цена, (руб.) аукциона на право заключения Договора (на весь период действия)	Размер задатка, (10% начальной (минимальной) цены аукциона, (руб.))
							с НДС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ленинский	П-5	Петровская наб, земельные участки кадастровые номера: 36:34:0402030:160; 36:34:0000000:54518	Комплекс нестационарных объектов с пикниковой зоной для организации обслуживания зоны отдыха населения на Петровской набережной	2010	10	10 413 600	1 041 360

Претендент - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке в качестве индивидуального предпринимателя, выразившие волеизъявление на участие в аукционе по продаже права на заключение Договора.

Прием заявок с 22.07.2026 по 14.08.2026 включительно, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. в помещении муниципального бюджетного учреждения городского округа город Воронеж «Зеленхоз» по местонахождению: 394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 9, 2 эт.

Рассмотрение заявок: с 18.08.2026 по 21.08.2026.

Разъяснения положений информационного сообщения, ознакомление заявителей с документацией предоставляется Организатором на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления: **с 22.07.2026 по 14.08.2026**, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Проведение аукциона и подведение его итогов 25.08.2026 в 11 час. 00 мин. в помещении управления развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж по адресу: 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 10, «актовый зал»

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время **до 14.08.2026 (13 час. 00 мин.)**.

По результатам аукциона победитель аукциона и муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж «Зеленхоз» в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона о подведении итогов аукциона заключают Договор на размещение нестационарного объекта для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания на территории городского округа город Воронеж (далее – Договор).

Договор заключается на срок 10 лет (графа 7 таблицы).

Основанием для размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания является договор на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания, заключенный победителем аукциона с муниципальным бюджетным учреждением городского округа город Воронеж «Зеленхоз».

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

Порядок размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания установлен Положением о предоставлении права на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения на озелененных территориях, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному бюджетному учреждению городского округа город Воронеж «Зеленхоз», утвержденным приказом директора МБУ «Зеленхоз» от 02.03.2020 № 1 (в редакции приказа от 24.06.2026 № 59).

Размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания производится согласно Схеме размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения на озелененных территориях, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование МБУ «Зеленхоз», утвержденной приказом директора МБУ «Зеленхоз» от 24.06.2026 № 59 (приложение № 3 к настоящему информационному сообщению), а также в соответствии с требованиями, изложенными в приложении № 2 к настоящему информационному сообщению.

Организатор аукциона муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж «Зеленхоз» вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Информационное сообщение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте управления экологии администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия Организатором аукциона указанного решения направляются уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе. Организатор аукциона возвращает претендентам заявки с приложенными документами и внесенный задаток в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору (лично или через своего законного представителя):

1. Заявку по форме и содержанию, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона (**Приложение № 1** к настоящему информационному сообщению) и иные документы в срок **с 22.07.2026 по 14.08.2026** включительно, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя (претендента).

2. Оригинал платежного поручения о перечислении денежных средств (задаток) на счет Организатора с отметкой банка или выписку банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка.

Размер задатка указан в графе 9 вышеприведенной Таблицы.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование получателя – УФБП АГО г. Воронеж (МБУ «Зеленхоз» л/с № 20917361483)

ИНН 3663138915/ КПП 366301001

КБК 00000000000000000000

Расчетный счет: 40102810945370000023

Казначейский счет: 03234643207010003100

Банк получателя:

ОКЦ № 2 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Воронежской области г. Воронеж

БИК 012007084,
ОКТМО 20701000

В основании платежа обязательно указывать:

-л/с № 20917361483

- назначение платежа (задаток за участие в аукционе);
- дату проведения аукциона;
- номер лота.

ОБРАЩАЕМ ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ, что внесение задатка подтверждается предоставлением претендентом **оригинала платежного документа о перечислении денежных средств на счет Организатора с отметкой банка или выписки банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка** (предъявить оригинал платежного документа с отметкой банка об исполнении или выписку банка о перечислении денежных средств с отметкой банка (в случае безналичного расчета) либо нотариально заверенные копии таких документов).

3. Копии всех страниц паспорта: в том числе 1 и 20 (для индивидуальных предпринимателей).

Копии всех страниц паспорта представителя, в том числе 1 и 20 (для юридических лиц).

4. Копии учредительных документов (Устав) в полном объеме.

5. Выписку:

Для юридических лиц: выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения на официальном сайте управления экологии администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона.

Для индивидуальных предпринимателей: выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения на официальном сайте управления экологии администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона.

Для иностранных лиц: копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте управления экологии администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона.

6. В составе заявки указывается:

Для юридического лица:

фирменное наименование (наименование),
сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес,
банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН, КПП.
номер контактного телефона.

Для индивидуального предпринимателя:

фамилия, имя, отчество,
паспортные данные,
сведения о месте жительства,
банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН,
номер контактного телефона.

7. Для юридического лица:

Оригинал либо заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени претендента. В случае если от имени участника открытого аукциона действует лицо по доверенности предоставляется копия всех страниц паспорта (в том числе 1 и 20) доверенного лица. Копия паспорта доверителя не требуется;

Для индивидуального предпринимателя:

Оригинал либо заверенная в нотариальном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени претендента. В случае если от имени участника открытого аукциона действует лицо по нотариально удостоверенной доверенности предоставляется копия всех страниц паспорта (в том числе 1 и 20) доверенного лица. Копия паспорта доверителя не требуется.

8. **Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:**

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица;
- об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период?
- об отсутствии у претендента задолженности по иным договорам на размещение нестационарных объектов и нестационарных торговых объектов, заключенным с уполномоченным органом администрации городского округа город Воронеж (при наличии).

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

1. Непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства.
2. Неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.
3. Отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона также считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка удостоверяется подписью уполномоченного лица заявителя и заверяется печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме, оформляется на русском языке, разборчивыми буквами, в двух экземплярах, один – для Организатора аукциона, другой - для заявителя.

Документы, прилагаемые в копиях, должны удостоверяться подписью уполномоченного лица заявителя и заверяться печатью (печать для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

В документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА ПРЕТЕНДЕНТУ В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

- 1) непредставление документов, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;
- 2) несоответствие требованиям, установленным в разделе «Обязательные требования к участникам аукциона» настоящего информационного сообщения;
- 3) заявка подписана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 4) непоступления денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);
- 5) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям информационного сообщения о проведении аукциона.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

В день проведения аукциона участники аукциона представляют в Комиссию в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора **с указанием номера лота и адреса размещения.**

Перед вскрытием конвертов с предложениями о цене на право заключения Договора Комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона. Комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене на право заключения Договора. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем).

Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью.

Бланк предложения о цене можно получить по адресу: г. Воронеж, пл. Ленина, 9, 2 эт. муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж «Зеленхоз». Номер контактного телефона: 8(473) 255-51-16.

Предложение о цене, заполненное не по установленной форме, не рассматривается.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

В случае если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения Договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона. Решение Комиссии об определении победителя оформляется протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который в день проведения аукциона подписывается членами Комиссии и победителем аукциона.

В случае если к участию в аукционе с учетом требований, установленных информационным сообщением о проведении аукциона, допущен один претендент и аукцион признан несостоявшимся, Договор заключается с единственным участником аукциона.

По результатам аукциона победитель аукциона и уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают Договор. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона или заключения в указанный срок Договора он утрачивает право на заключение указанного Договора и задаток ему не возвращается.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения Договора уполномоченный орган администрации городского округа город Воронеж в течение 5 рабочих дней со дня отказа или уклонения заключает Договор с лицом, предложившим наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены. В случае уклонения следующего участника от заключения Договора задаток внесенный им не возвращается.

ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

В случае если претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

В случае если претендент не признан участником аукциона, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Организатора.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 10 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатором.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского округа город Воронеж.

В случае если претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет претендента, указанный в заявке, в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, за исключением претендента, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный претендентом, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому претенденту в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

При уклонении или отказе претендента от заключения Договора задаток ему не возвращается.

В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола Комиссией по проведению аукциона.

В случае неявки претендента, признанного участником, на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Приложение № 1
к информационному сообщению
о проведении аукциона на право заключения
договора на размещение нестационарных
объектов для организации обслуживания
зон отдыха населения и оказания
услуг общественного питания
**Форма заявки
для юридического лица**

В муниципальное бюджетное учреждение
городского округа город Воронеж «Зеленхоз»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(юридического лица)
" ____ " _____ 2026
(дата аукциона)

_____,
фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,

(место нахождения, почтовый адрес)
именуемое далее Претендент, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, принимая решение об участии в аукционе,
(указывается документ: Устав, Положение, доверенность),
заявляю о своей согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора на размещение нестационарного объекта,
указанного _____ в _____ информационном _____ сообщении, _____ опубликованном
в _____
(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир, тип объекта, площадь кв.м, группа реализуемых товаров, количество холодильного оборудования)

(также в тексте настоящей заявки «аукцион»), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона (далее – сообщение).

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
2) в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного объекта в установленный в информационном сообщении срок.

3) настоящей заявкой даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в заявке.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка (Банковские реквизиты Претендента):

Наименование банка _____; № счета _____;

БИК _____; ИНН/ КПП _____/ _____

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. " ____ " _____ 2026

Контактный телефон _____

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. " ____ " _____ 2026г. за № _____

Форма заявки
для индивидуального предпринимателя
В муниципальное бюджетное учреждение
городского округа город Воронеж «Зеленхоз»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(индивидуального предпринимателя)
" ____ " _____ 2026
(дата аукциона)

(Фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные, сведения о месте жительства)

именуемый далее Претендент,
принимая решение об участии в аукционе, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора на размещение
нестационарного объекта, указанного в информационном сообщении, опубликованном
в _____

(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир, тип объекта, площадь кв.м, группа реализуемых товаров, количество холодильного
оборудования)

(также в тексте настоящей заявки «аукцион»), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и
в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона (далее – сообщение).

Обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного объекта в установленный в информационном сообщении срок.
- 3) настоящей заявкой даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в заявке.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка (банковские реквизиты Претендента):

Наименование банка _____; № счета _____;
БИК _____; ИНН _____;

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. " ____ " _____ 2026

Контактный телефон _____

Заявка принята Организатором аукциона: _____ час. _____ мин. " ____ " _____ 2026г. за № _____

**Предлагаемая форма заявления об отсутствии задолженности по налогам, сборам и
об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом (для индивидуального предпринимателя)**

В муниципальное бюджетное учреждение
городского округа город Воронеж «Зеленхоз»

ОТ _____

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

- об отсутствии у _____ задолженности по иным договорам на размещение нестационарных объектов и нестационарных торговых объектов, заключенным с уполномоченным органом администрации городского округа город Воронеж (при наличии).

«_____» _____ 2026 _____
(Подпись) (ФИО)

Предлагаемая форма

**заявления об отсутствии решения о ликвидации претендента,
об отсутствии задолженности по налогам, сборам и
об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом (для юридического лица)**

В муниципальное бюджетное учреждение
городского округа город Воронеж «Зеленхоз»

от _____

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения о ликвидации претендента;

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

- об отсутствии у _____ задолженности по иным договорам на размещение нестационарных объектов и нестационарных торговых объектов, заключенным с уполномоченным органом администрации городского округа город Воронеж (при наличии).

« ____ » _____ 2026 _____
(Должность) (Подпись) (ФИО)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного объекта

Настоящим _____ в
лице _____,
(наименование заявителя)

действующего(ей) на основании _____ подтверждает, что для участия в аукционе
на право заключения **договора** на размещение нестационарных объектов по лоту №1, представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов	Отметка организатора аукциона, принимающего документы
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Данные о заявителе		
3.	Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе.		
....	Далее – перечень других документов, представленных заявителем в составе заявки		

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. " ____ " _____ 2026

принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. " ____ " _____ 2026г. _____

Приложение №2

к настоящему информационному сообщению
о проведении аукциона на право заключения договора
на размещение нестационарных объектов
для организации обслуживания зон отдыха населения
и оказания услуг общественного питания

Требования к нестационарным объектам для организации обслуживания зон отдыха населения

№ лота	№ в схеме размещения	Адресный ориентир	Наименование нестационарного объекта для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания	Площадь нестационарного объекта (не более)	Требования к нестационарному объекту для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания
1	П-5	Петровская наб, земельные участки кадастровые номера: 36:34:0402030:160; 36:34:0000000:54518	Комплекс нестационарных объектов для организации обслуживания зоны отдыха населения на Петровской набережной	1764 кв.м.	1. Комплекс нестационарных объектов для организации обслуживания зоны отдыха населения на Петровской набережной представляет собой объект для организации обслуживания зон отдыха населения и оказания услуг общественного питания, объединяющий: – закрытую всесезонную террасу, укомплектованную столами и стульями, – открытую летнюю террасу, укомплектованную зонтами, столами и стульями, Глубина летней террасы 6 м. Общий габаритный размер объекта 42 м. х 42 м. 2. Внутренние площадные характеристики зоны общественного питания определяются победителем аукциона с учетом осуществляемых и технологических процессов. 3. Конструктив комплекса нестационарных объектов выполняется из металлокаркаса с несущими и связующими элементами, которые обеспечат прочность, устойчивость и жесткость пространственной конструкции. Отделка фасадов комплекса нестационарных объектов

					осуществляется из композитных панелей с текстурой дерева, декорация осуществляется композитными ламелями той же текстуры. В отделке фасадов нестационарных объектов также возможно применение материалов натуральных пород древесины, применяемых в различных элементах отделки 2 очереди Петровской набережной. 4. Месторасположение комплекса нестационарных объектов должно соответствовать схеме размещения согласно приложению № 3 к настоящему информационному сообщению, а внешний вид комплекса нестационарных объектов и отдельных ее элементов должно соответствовать архитектурному решению (концепции), согласно настоящего приложения № 2 к информационному сообщению. 5. Победитель аукциона самостоятельно и за свой счет оформляет и обеспечивает подключение Объекта к инженерным сетям электро- и водо- снабжения, при наличии такой технической возможности.
1	П-5	Петровская наб, земельный участок кадастровый номер: 36:34:0000000:54518	Пикниковая зона для организации обслуживан ия зоны отдыха населения на Петровской набережной	246 кв.м.	1. Пикниковая зона представляет собой зону отдыха, состоящую из 6 площадок с установкой малых архитектурных форм: 6 беседок, укомплектованных столами и скамейками. <u>Предполагаемые характеристики малых архитектурных форм в составе пикниковой зоны:</u> габариты беседки:3760х3301х5500 (h) мм– 3 шт, габариты беседки:3760х3301х3843 (h) мм– 3 шт, стол 1500х680х700 (h) мм– 6 шт, скамья 1500х480х450 (h) мм– 12 шт. <u>Требование к цветовому решению малых архитектурных форм в составе пикниковой зоны:</u> вид дерева – лиственница, цвет дерева – RAL 1014, цвет металла – RAL 9005. 2. Месторасположение пикниковой зоны должно соответствовать схеме размещения согласно приложению № 3 к настоящему информационному сообщению. 3. Организатор аукциона предоставляет победителю аукциона координаты опорных точек размещения 6 площадок под беседки, в том числе радиус и прочие размерные характеристики каждой площадки. Общая площадь 6 (шести) площадок не более 246 кв.м.(площадь покрытия из шлифованного бетона).

					4. Требование к конструкции площадки указано в настоящем приложении № 2 к информационному сообщению. 5. Беседки в количестве 6 штук размещаются на площадках, комплектуются столами и скамейками, общее количество беседок равняется общему количеству площадок под беседки. 6. Применяемые малые архитектурные формы (беседки, столы, скамейки) могут быть заменены, при условии согласования с организатором аукциона, на аналогичные с сохранением их эксплуатационных, технических и эстетических характеристик. При этом, внешний вид беседок, их элементов и материал, из которого выполнены отдельные элементы беседок, должен быть максимально аналогичным внешнему виду беседок и материалу элементов, представленных в предлагаемом архитектурном решении (концепции) согласно приложению № 2 к настоящему информационному сообщению. 7. Победитель аукциона самостоятельно и за свой счет оформляет и обеспечивает подключение Объекта к инженерным сетям электро-снабжения, при наличии такой технической возможности.

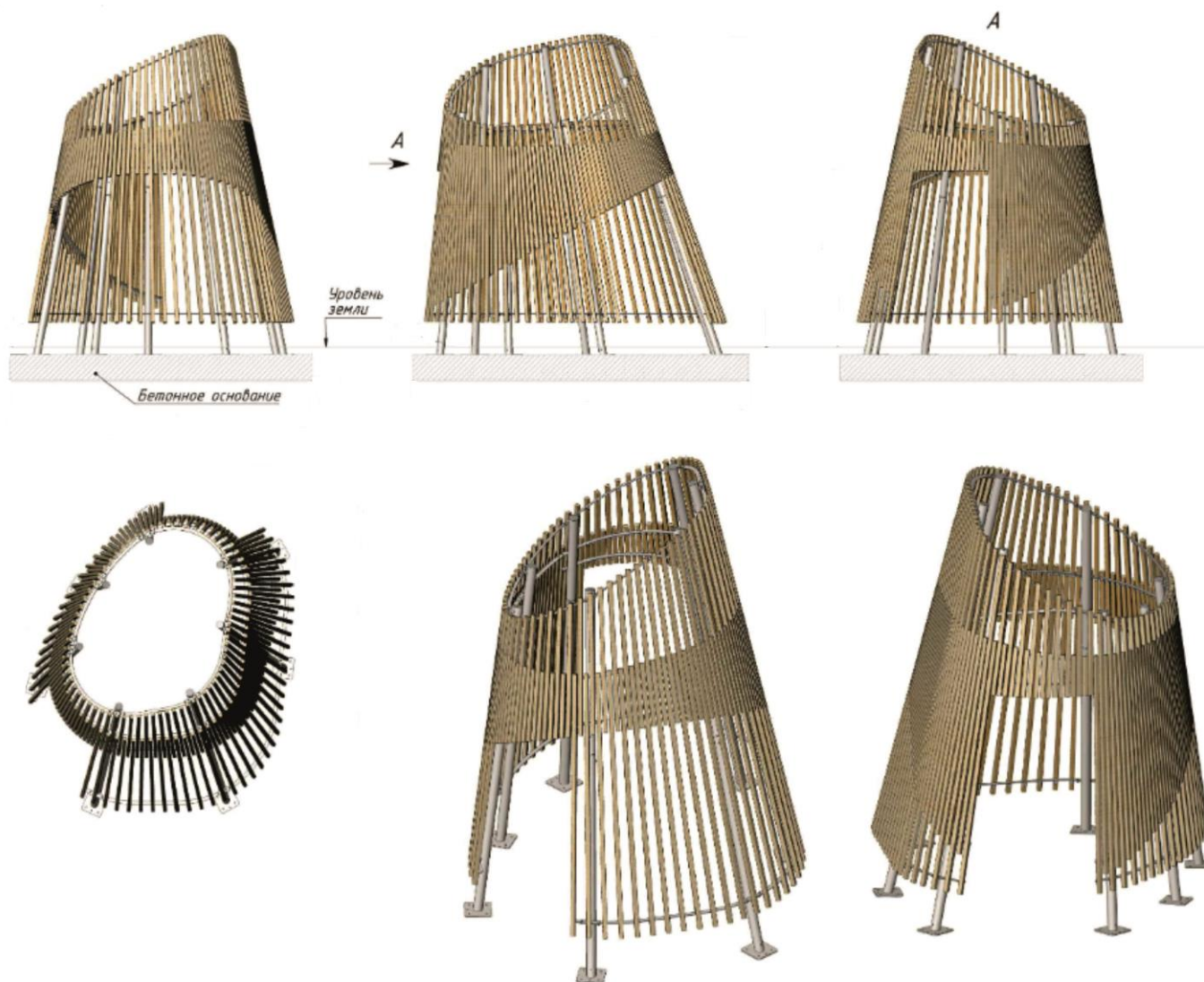
**Визуализация архитектурного решения (концепции)
Комплекс нестационарных объектов для организации
обслуживания зоны отдыха населения на Петровской набережной**



**Визуализация архитектурного решения (концепции)
Комплекс нестационарных объектов
для организации обслуживания зоны отдыха
населения на Петровской набережной**



**Визуализация архитектурного решения (концепции)
малых архитектурных форм (беседки пикниковой зоны)
для организации обслуживания зоны отдыха
населения на Петровской набережной**



**Требование к конструкции площадки
пикниковой зоны под установку беседки**

- 1. Площадь покрытия из шлифованного бетона – 246 м²
- 2. Бордюр стальной оцинкованный – 98 п.м.



Приложение №3
**Схема размещения нестационарных объектов
 для организации обслуживания зон отдыха
 населения на озелененных территориях
 и оказания услуг общественного питания**

