

ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 19 июня 2008 г. N 190-II

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Воронежской городской Думы от 08.07.2009 N 203-II, от 03.03.2010 N 33-II, от 20.02.2013 N 1077-III, от 22.04.2015 N 1780-III, от 26.11.2015 N 56-IV, от 26.11.2015 N 57-IV, от 26.11.2015 N 58-IV, от 27.04.2016 N 221-IV, от 08.06.2016 N 242-IV, от 21.12.2016 N 464-IV, от 01.11.2017 N 663-IV, от 04.04.2018 N 817-IV, с изм., внесенными [решением](#) Арбитражного суда Воронежской области от 16.10.2009 по делу N A14-11562/2009/273/24)

В соответствии со [статьей 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях обеспечения благоустройства территории городского округа город Воронеж и определения порядка уборки и содержания городских территорий Воронежская городская Дума решила:

1. Утвердить [Правила](#) благоустройства территорий городского округа город Воронеж согласно приложению.

2. Считать утратившими силу:

- решение VII сессии Воронежского городского Совета народных депутатов от 26.09.1991 "О правилах соблюдения чистоты и порядка в г. Воронеже";

- [решение](#) Воронежского городского Совета народных депутатов от 17.06.1993 N 125 "О внесении изменений в решение VII сессии Воронежского городского Совета народных депутатов от 26.09.1991 "О правилах соблюдения чистоты и порядка в г. Воронеже".

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Воронеж Котенко А.М. и заместителя председателя Воронежской городской Думы Ходырева В.Ф.

Глава городского
округа город Воронеж
С.М.КОЛИУХ

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Воронежской городской Думы от 01.11.2017 N 663-IV,
от 04.04.2018 N 817-IV)

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Раздел 1. СФЕРА ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

1.1. Правила благоустройства территорий городского округа город Воронеж (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий городского округа город Воронеж, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, для всех юридических и физических лиц.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федеральным [законом](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", [Приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов", [Постановлением](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", [постановлением](#) правительства Воронежской области от 31.08.2017 N 679 "Об утверждении государственной программы Воронежской области "Формирование комфортной городской среды Воронежской области на 2018 - 2023 годы", [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", [СанПиН 42-128-4690-88](#) "Санитарные правила содержания территорий

населенных мест", [Законом](#) Воронежской области от 31.12.2003 N 74-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Воронежской области", нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления городского округа город Воронеж.

1.3. Задачами настоящих Правил являются:

- установление единого порядка содержания территорий городского округа город Воронеж;

- привлечение к осуществлению мероприятий по содержанию и благоустройству территорий городского округа город Воронеж физических и юридических лиц;

- усиление контроля за использованием и благоустройством территорий городского округа город Воронеж, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка на территории городского округа город Воронеж.

1.4. Координацию и организацию деятельности по благоустройству и санитарному содержанию городского округа город Воронеж осуществляют должностные лица администрации городского округа, уполномоченные органы, руководители муниципальных предприятий, надзорных служб в рамках своих полномочий.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

2.1. Для целей настоящих Правил применяются следующие термины и понятия.

2.2. Благоустройство территории - комплекс работ и мероприятий по проектированию, размещению и содержанию объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, выполненных в соответствии с настоящими Правилами, положениями нормативно-правовых актов Воронежской области и муниципальных нормативно-правовых актов, а также на основании требований сводов правил и национальных стандартов, указанных в [приложении N 1](#) к настоящим Правилам.

2.3. Объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- придомовые (дворовые) территории многоквартирных домов;
- общественные территории;
- территории индивидуальной жилой застройки;
- обособленные территории.

2.4. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и (или) дрессировки собак;

- площадки автостоянок;
- парковки;
- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, банкоматы, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, шкафы телефонной связи и др.);
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- рекламные конструкции на фасадах, информационные элементы и устройства фасадов зданий (сооружений);
- информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений);
- малые архитектурные формы и уличная мебель;
- нестационарные объекты;
- элементы объектов капитального строительства;
- уличное коммунально-бытовое оборудование (контейнеры, урны);
- контейнерные площадки и площадки для складирования крупногабаритных отходов.

2.5. Территория общественного назначения - совокупность объектов благоустройства различного функционального назначения, объединенных единой стратегией развития территории городского округа город Воронеж.

2.6. Общественные пространства - места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, участки посещаемой общественной застройки, территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, озелененные территории, площади, набережные, улицы.

2.7. Общественные территории - части общественного пространства, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе территории площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, парков, скверов, иных зеленых зон, зон отдыха.

2.8. Территория индивидуальной жилой застройки - земельные участки, на которых расположены индивидуальные жилые дома, в том числе с элементами озеленения, иными зданиями, строениями, сооружениями, а также прилегающие общественные территории.

2.9. Обособленные территории и объекты, имеющие обособленные территории, - территории предприятий, организаций, учреждений, а также технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоемы, водоохранные зоны, места захоронения (городские кладбища).

2.10. Территории рекреационного назначения - территории, предназначенные для размещения зон отдыха, парков, скверов, бульваров, лесных зон, используемые населением, в том числе для отдыха, развлечения, прогулок, занятий физической культурой и спортом.

2.11. Озелененные территории - территории, занятые древесной, кустарниковой и травянистой растительностью естественного и искусственного происхождения.

2.12. Придомовая (дворовая) территория - земельный участок многоквартирного жилого дома, образованный в соответствии с действующим законодательством, включающий в том числе элементы озеленения, пешеходные коммуникации к входам, подъезды к дому со стоянками автотранспорта и площадками для жильцов данного дома - детскими, физкультурными, для отдыха, контейнеров, выгула собак.

2.13. Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, строения, сооружения, ограждению территории, занимаемой организацией, строительной площадкой, контейнерной площадкой (либо местом складирования крупногабаритных отходов, крупногабаритного мусора); к объектам торговли и оказания услуг, конструкциям и техническим приспособлениям для размещения рекламных изображений, сооружений и иных объектов, в том числе земельным участкам, находящимся в собственности, владении, пользовании, аренде юридических или физических лиц, в отношении которой осуществляется благоустройство на основании добровольно заключаемых соглашений о проведении работ по благоустройству прилегающей территории.

2.14. Проект благоустройства (проектная документация по благоустройству) - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения по благоустройству конкретной территории городского округа город Воронеж.

2.15. Содержание объекта благоустройства - это комплекс работ, направленных на обеспечение надлежащего технического, эстетического и санитарного состояния объектов благоустройства и прилегающих территорий, производимых и (или) организованных собственником или иным законным владельцем объекта благоустройства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

2.16. Малые архитектурные формы (МАФ) - стационарные или мобильные элементы благоустройства, способствующие созданию функционального разнообразия облика территории, комфортной среды для общения, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми. К малым архитектурным формам относятся: объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе парковые павильоны, беседки, скамьи, мостики, навесы, вазоны.

2.17. Дендроплан - откорректированная топосъемка земельного участка с указанием зеленых насаждений (сохраняемых, вырубаемых, планируемых к посадке), инженерных коммуникаций и улично-тропиночной сети и иных объектов и сооружений, располагаемых на участке. Перечетная ведомость зеленых насаждений дендроплана должна содержать информацию о количестве зеленых насаждений, породном составе, диаметре и высоте

ствола деревьев с разделением сохраняемых, вырубаемых насаждений и насаждений, планируемых к посадке.

2.18. Крупногабаритные отходы (КГО) - отходы потребления и хозяйственной деятельности, габариты которых не позволяют осуществлять их сбор в стандартные контейнеры.

2.19. Сборник отходов - место временного хранения отходов (контейнер, бункер, мусороприемная камера, урна, выгреб и иное место, специально предназначенное для указанных целей).

2.20. Несанкционированная свалка - территория, используемая, но не предназначенная для размещения отходов.

2.21. Площадка для установки мусоросборников (контейнерная площадка) - специально оборудованное место, предназначенное для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО), наличие которого следует предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться отходы.

2.22. Вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

2.23. Фасад - наружная вертикальная поверхность здания (сооружения). В зависимости от типа здания (сооружения) и местоположения фасада различают лицевой, боковой и дворовый фасады.

2.24. Конструктивные элементы фасадов - окна, витрины, входы, балконы и лоджии.

2.25. Дополнительное оборудование фасадов - системы технического обеспечения внутренней эксплуатации здания (сооружения) и элементы городского и технического оборудования, размещаемые на фасадах (антенны, таксофоны, видеокамеры и т.д.).

2.26. Рекламные конструкции на фасадах - распространение наружной рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, содержащей информацию в любой форме и с использованием любых средств, адресованной неопределенному кругу лиц и направленной на привлечение внимания к объекту рекламирования: товару, средствам индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовителю или продавцу товара, результатам интеллектуальной деятельности либо мероприятию, на формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

2.27. Информационные элементы и устройства фасадов зданий (сооружений) - дополнительные элементы и устройства фасадов зданий

(сооружений), размещаемые на фасадах, в том числе на конструктивных элементах фасадов зданий (сооружений), крышах зданий (сооружений), в месте нахождения органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и других лиц, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), либо в месте реализации товара, оказания услуг указанным заинтересованным лицом, не включающие сведения рекламного характера и содержащие:

- информацию о заинтересованных лицах;
- сведения, раскрытие или распространение либо доведение до потребителей (третьих лиц) которых является обязательным в соответствии с действующим законодательством;

- сведения о коммерческом обозначении заинтересованного лица (в том числе если такое указание осуществляется с использованием товарного знака, правообладателем которого является заинтересованное лицо), а также иной информации для потребителей (виде (типе, профиле) деятельности, виде и ассортименте реализуемых товаров и услуг).

2.28. Изменение фасада здания (сооружения) - реконструкция фасада, связанная с изменением характера использования помещений, ремонт, окраска, изменения фасада, связанные с заменой, ликвидацией или устройством конструктивных элементов фасада и их отдельных деталей, размещение дополнительного оборудования фасадов, информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), рекламных конструкций, иных элементов, допустимых к размещению на фасадах зданий (сооружений).

2.29. Информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений) - носители, содержащие информацию рекламного либо иного характера и расположенные вне фасадов зданий (сооружений). К информационным конструкциям вне фасадов зданий (сооружений) относятся: информационные стенды, аншлаги, баннеры, указатели, тумбы, щитовые установки, динамические конструкции, штендеры, стелы и т.п.

2.30. Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка с целью их временного размещения.

Глава II. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ, ОБЩЕСТВЕННОМУ УЧАСТИЮ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Раздел 3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ

3.1. Благоустройство территории городского округа обеспечивается:

- администрацией городского округа город Воронеж;
- специализированными организациями, выполняющими отдельные виды работ по благоустройству;
- юридическими и физическими лицами, являющимися правообладателями земельных участков, а также участвующими в благоустройстве прилегающих территорий;
- владельцами нестационарных торговых объектов на основании договора на размещение, заключенного в установленном порядке;
- иными специализированными организациями на основании соглашений с юридическими и физическими лицами.

3.2. В целях содействия развитию благоустройства администрация городского округа город Воронеж:

- принимает правовые акты в сфере благоустройства;
- координирует деятельность юридических и физических лиц по вопросам благоустройства и организации уборки территории городского округа;
- применяет меры стимулирования юридических и физических лиц за осуществление деятельности в сфере благоустройства в соответствии с действующим законодательством;
- организует работу административных комиссий и должностных лиц органов местного самоуправления по составлению протоколов об административных правонарушениях в сфере благоустройства и рассмотрение дел об административных правонарушениях в сфере благоустройства в соответствии с действующим законодательством;
- закрепляет объекты благоустройства общего пользования за муниципальными предприятиями;
- составляет и утверждает списки улиц и проездов, подлежащих механизированной уборке, определяет сроки и периодичность уборки;
- проводит инвентаризацию объектов благоустройства и формирует базу данных об этих объектах;
- организует проведение конкурсов по благоустройству;
- организует проведение месячников (субботников) по благоустройству территории городского округа;
- привлекает к участию в развитии территории городского округа жителей, представителей организаций и объединений с целью учета различных мнений, повышения качества решений по благоустройству территории с учетом положений [раздела 4](#) настоящих Правил;
- разрабатывает мероприятия по благоустройству в рамках муниципальных программ, сформированных на основе комплексного исследования современного состояния, планов развития городского округа,

результатов инвентаризации объектов благоустройства и сведений, содержащихся в паспортах благоустройства обследуемой территории;

- осуществляет иную предусмотренную законодательством и муниципальными правовыми актами деятельность в сфере благоустройства.

3.3. Юридические и физические лица могут участвовать в благоустройстве территорий городского округа на основании согласованных с уполномоченными органами проектов, разработанных с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству, в порядке, установленном администрацией городского округа город Воронеж.

3.4. Проектная документация на объекты благоустройства территории, расположенные в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия.

3.5. Проектная документация на объекты благоустройства, расположенные на озелененных территориях общего пользования, согласовывается с органом, уполномоченным в области охраны окружающей среды.

3.6. При разработке проектов по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (устройство просматриваемых ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы населения, меры поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой городского округа (зеленые насаждения, водные объекты и др.).

3.7. При проектировании объектов благоустройства территории организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода.

3.8. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов по благоустройству и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов муниципально-частного партнерства. Необходимо осуществлять разработку единых или согласованных проектов по благоустройству для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

3.9. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования должны быть установлены в муниципальной программе, в которой отражены мероприятия по благоустройству территорий городского округа город Воронеж.

3.10. При разработке мероприятий по благоустройству в рамках муниципальных программ проводится инвентаризация объектов благоустройства и составляются паспорта благоустройства обследуемой территории в соответствии с постановлением правительства Воронежской области.

Раздел 4. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4.1. Субъектами общественного участия в процессе благоустройства являются: жители городского округа город Воронеж, структурные подразделения администрации городского округа город Воронеж, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории городского округа, иные организации и объединения (далее - заинтересованные лица).

4.2. Формы общественного участия.

4.2.1. Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды.

4.2.2. Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов.

4.2.3. Консультации в выборе видов покрытий (с учетом функционального зонирования территории), предполагаемых видов озеленения, освещения и осветительного оборудования.

4.2.4. Участие в разработке проекта благоустройства территории городского округа город Воронеж, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами.

4.2.5. Одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников смежных территорий и других заинтересованных лиц.

4.2.6. Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта, эксплуатации территории (посредством формирования рабочих групп, общественного либо наблюдательного совета проекта и т.д.).

4.2.7. Самостоятельное благоустройство территории городского округа город Воронеж в соответствии с настоящими Правилами.

4.3. Механизмы общественного участия.

4.3.1. Обсуждение проектов происходит в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

4.3.2. Обсуждение проводится с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервьюирование, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты

(рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4.3.3. Для проведения общественных обсуждений выбираются общественные и культурные центры (дома культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне транспортной доступности, расположенные в непосредственной близости к объекту проектирования.

4.3.4. Для обеспечения участия заинтересованных лиц информация о проекте благоустройства территории публикуется в средствах массовой информации и (или) на официальном сайте администрации городского округа не менее чем за 30 дней до дня проведения общественного обсуждения.

4.3.5. Итоги проектных семинаров и любых других форматов общественных обсуждений публикуются в средствах массовой информации и (или) на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.

4.3.6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

4.3.7. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеofиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию городского округа город Воронеж.

4.4. Лицо, заинтересованное в благоустройстве территории, имеет право разработать проект благоустройства за счет собственных средств в соответствии с порядком, установленным администрацией городского округа город Воронеж.

4.5. Заинтересованные лица вправе подать в администрацию городского округа город Воронеж предложения по благоустройству территории городского округа.

Глава III. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ

Раздел 5. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

5.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют места наибольшей концентрации деловой и потребительской активности жителей.

5.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для

визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы населения), меры поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой.

5.3. **Общественные пространства на территориях общественного назначения.**

5.3.1. **Общественные пространства** включают пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки), пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, придорожных и многофункциональных зон, центров общегородского значения.

5.3.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории городского округа город Воронеж.

5.3.1.2. Участки озеленения на территории общественных пространств города необходимо проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, многоярусных и мобильных видов озеленения.

5.3.2. Перечень элементов благоустройства территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, контейнеры для сбора ТКО, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, рекламные конструкции на фасадах, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений), информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений), элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и другие).

5.3.2.1. На территории общественных пространств возможно размещение памятных (мемориальных) объектов и объектов городской скульптуры, произведений декоративно-прикладного искусства, водных устройств.

5.3.2.2. На территориях пешеходных коммуникаций и зон допускается размещение информационных конструкций вне фасадов зданий (сооружений), а также размещение остановочных павильонов, наземных туалетных кабин в соответствии с требованиями ГОСТ и СНиП.

5.3.3. Проекты по благоустройству территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. При этом приоритетным является использование для реализации проектов, обеспечивающих высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающих общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей.

5.4. **Участки и специализированные зоны общественной застройки.**

5.4.1. Участками и специализированными зонами общественной застройки являются участки общественных организаций, административные,

медицинские, научные, учебные, торговые (в том числе ярмарки, вещевые рынки), выставочные, спортивные и другие центры.

5.4.2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки должно проектироваться в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

5.4.3. Перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, рекламные конструкции на фасадах, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений). Для организаций, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамеек.

Раздел 6. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, участки образовательных организаций, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

6.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения.

6.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать системой пешеходных коммуникаций, участков организаций обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

6.2.2. Организации обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны оборудоваться площадками при входах. Для организаций обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции и другие) необходимо предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

6.2.3. Перечень элементов благоустройства территории пешеходных коммуникаций и участков организаций обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений).

6.2.4. Требуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамеек.

6.2.5. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой

застройки (спортивные, детские, для выгула собак и другие), а также скверы, бульвары, парки жилого района.

6.3. Участки жилой застройки.

6.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом характера пользования придомовой территорией при наличии:

- государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;
- положительного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом собрания собственников;
- проектной документации, согласованной в установленном порядке.

Кроме этого, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе центральной исторической части города, на территориях высокой плотности застройки, вдоль автомобильных дорог, на реконструируемых территориях.

6.3.2. На придомовой (дворовой) территории многоквартирного жилого дома требуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок), озелененные территории. В границах участка необходимо предусматривать размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

6.3.3. Перечень элементов благоустройства на дворовой территории многоквартирного жилого дома включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, урны, осветительное оборудование, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений).

6.3.4. Озеленение участка жилой застройки необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

6.3.5. Допускается ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям ограждения участков жилой застройки, вдоль автомобильных дорог.

6.3.6. Благоустройство участков жилой застройки, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль основных направлений улично-дорожной сети, на реконструируемых территориях, необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

6.3.7. На территориях охранных зон памятных (мемориальных) объектов проектирование благоустройства должно осуществляться в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

6.3.8. На участках жилой застройки с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) необходимо применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются в том числе за счет использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой), при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт сооружений должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

6.3.9. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных, аварийных и сухостойных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию самовольной застройки (складов, сараев, стихийно возникших автостоянок), замену неисправных (непригодных к эксплуатации) элементов благоустройства.

6.4. Участки образовательных организаций.

6.4.1. На территории участков образовательных организаций необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки для игр детей, занятий спортом, озелененные территории.

6.4.2. Перечень элементов благоустройства территории участка образовательной организации включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений).

6.4.3. Участки образовательных организаций должны огораживаться в границах предоставленного земельного участка в соответствии с требованиями СанПиН.

6.4.4. При озеленении территории детских садов и школ не использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

6.5. Площадки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

6.5.1. На площадке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к площадкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств должны быть не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через площадку длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Площадка длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств может быть изолирована от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и

выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

6.5.2. Перечень элементов благоустройства на площадке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений).

6.5.3. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус на уровень проезда (не менее одного на участок).

6.5.4. Хранение автомобилей населения на автостоянках закрытого типа (боксах) допускается только в массивах боксовых гаражей, за исключением боксов для хранения автомобилей инвалидов.

6.6. Запрещается размещение и (или) хранение разукомплектованных (неисправных) и (или) брошенных транспортных средств на городской территории, за исключением:

- мест, предназначенных для ремонта, техобслуживания и утилизации транспортных средств;
- огороженных земельных участков индивидуальной жилой застройки;
- огороженных специализированных стоянок для транспортных средств.

Раздел 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

7.1. При благоустройстве территории рекреационного назначения (парков, лесопарков, скверов, бульваров, зон отдыха и иных) их планировочная структура должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов благоустройства - сохранение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов благоустройства (скверы, бульвары) - уход за насаждениями; для всех объектов благоустройства - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок города.

7.1.1. При реконструкции территорий рекреационного назначения необходимо предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и зеленых насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков: реконструкция планировочной структуры, разреживание участков с повышенной плотностью зеленых насаждений, удаление больных, аварийных, сухостойных деревьев и замена их на декоративные виды древесно-кустарниковой растительности, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп деревьев со сложной вертикальной структурой, удаление больных, аварийных и сухостойных деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

7.1.2. Разработка проектной документации на создание и реконструкцию озелененных территорий общего пользования производится на основании дендроплана.

7.1.3. На основании дендроплана разрабатывается проект создания, реконструкции озелененных территорий общего пользования, где определяются основные планировочные решения, в том числе по компенсационному озеленению. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку.

Срок действия дендроплана - 4 года, по истечении которого он должен обновляться по результатам натурного обследования.

7.1.4. Дендроплан может изготавливаться на электронном или бумажном носителе в масштабе 1:500. Погрешность размещения условного обозначения на дендроплане допускается 1 мм (0,5 метра в натуре).

7.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения выполняется с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта благоустройства.

7.1.6. На каждую озелененную территорию общего пользования должны быть оформлены:

- паспорт озелененной территории общего пользования, который содержит следующую информацию: вид и категорию озелененной территории, фактические площадные характеристики (дорожки, парковая территория, газоны, цветники), данные об объектах благоустройства, малых архитектурных формах, функциональных зонах. К паспорту прилагается графическая схема размещения нестационарных торговых объектов, объектов мелкорозничной торговли;

- план мероприятий по уходу за озелененной территорией общего пользования на год, который включает планируемые мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, посадке насаждений, ремонту парковой мебели, твердых покрытий, размещению объектов с предполагаемыми объемами финансирования. План разрабатывается и представляется в структурное подразделение администрации городского округа город Воронеж, уполномоченное в области охраны окружающей среды, в срок до 1 ноября года, предшествующего планируемому, а отчет о выполнении плана - в срок до 15 января года, следующего за отчетным.

Указанные документы разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, в постоянном (бессрочном) пользовании, безвозмездном срочном пользовании либо в аренде у которых находятся земельные участки, занимаемые озелененными территориями общего пользования (далее - землепользователи озелененной территории), и

утверждаются структурным подразделением администрации городского округа город Воронеж, уполномоченным в области охраны окружающей среды.

7.2. Парки.

7.2.1. На территории городского округа город Воронеж проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

7.3. Многофункциональные парки.

7.3.1. Многофункциональные парки предназначены для массового отдыха, развлечения, устройства аттракционов для взрослых и детей.

7.3.2. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и другие).

7.3.3. Перечень элементов благоустройства территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны, туалетные кабины и контейнеры для сбора ТКО, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или зеленых насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений).

7.3.4. Необходимо применять различные виды и приемы озеленения, создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления.

7.3.5. Допускается размещение нестационарных объектов общественного питания (летних кафе), нестационарных торговых объектов, организация тематических ярмарок и ярмарок выходного дня в порядке, установленном органами местного самоуправления городского округа город Воронеж.

7.4. Специализированные парки.

7.4.1. Специализированные парки города предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

7.4.2. Перечень элементов благоустройства территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационные конструкции. Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

7.5. Парки жилого района.

7.5.1. Парк жилого района предназначен для организации отдыха населения жилого района. На территории парка предусматривается: система аллей и дорожек, площадки (детские, для отдыха, спортивные).

7.5.2. Перечень элементов благоустройства территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, контейнеры для сбора ТКО, оборудование площадок, осветительное оборудование, информационные конструкции.

7.5.3. При озеленении парка жилого района предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

7.5.4. Необходимо предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования и нестационарных объектов питания.

7.6. Бульвары, скверы.

7.6.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

7.6.2. Перечень элементов благоустройства территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, осветительное оборудование.

7.6.3. Покрытие дорожек необходимо проектировать преимущественно в виде плиточного мощения с определением колористического решения покрытия, предусматривать размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

7.6.4. При озеленении бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и (или) разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных необходимо устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

7.6.5. Допускается размещение уличного технического оборудования.

Раздел 8. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

8.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

8.2. Озелененные территории производственного назначения.

8.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН.

8.2.2. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий санитарно-защитных зон включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, другие), элементы защиты зеленых насаждений и участков озеленения.

8.3. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций.

8.3.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций, улично-дорожная сеть города в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства производится на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом изменяющего документа.

8.3.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций должно осуществляться в соответствии с требованиями СНиП и ГОСТ, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

8.4. Улично-дорожная сеть.

8.4.1. Улицы и дороги по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на автомобильные дороги общего пользования местного значения, межквартальные проезды, проезды на дворовых территориях, частные автомобильные дороги.

8.4.2. Перечень элементов благоустройства территорий улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, осветительное оборудование, технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофоры, дорожные ограждения и направляющие устройства). На улицах и дорогах, по которым предусмотрен пропуск общественного пассажирского транспорта, на остановочных пунктах необходимо размещать дополнительный элемент благоустройства - остановочные павильоны.

8.4.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечения безопасности движения.

8.4.2.2. При проектировании озеленения улиц и дорог должны соблюдаться минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей

подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии с требованиями СНиП. Необходимо предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев.

8.4.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности движения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, и другие) проектируются в соответствии с требованиями ГОСТ.

8.4.2.4. Для освещения дорог на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников должны располагаться:

- с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке);

- по оси разделительной полосы;

- с подвеской светильников между высокими опорами на тросах.

Расстояние между опорами устанавливается в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Допускается размещение устройств праздничного освещения.

8.4.2.5. Для установки остановочного павильона предусматривают уширение посадочной площадки не менее 5 м. Расстояние от края проезжей части (остановочной площадки) до ближайшей грани павильона устанавливается не менее 3 м. В остановочных павильонах должны быть установлены скамья и урна для мусора. Остановочный павильон должен быть надежно закреплен и быть устойчивым к опрокидыванию.

8.5. Площади.

8.5.1. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

8.5.2. На площади возможно размещение дополнительных элементов благоустройства: памятных (мемориальных) объектов и объектов городской скульптуры, водных устройств (фонтанов), остановочных павильонов, нестационарных объектов торговли, питания, бытового обслуживания, информационных конструкции вне фасадов зданий (сооружений).

8.5.3. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения, временной парковки легковых автомобилей.

8.5.4. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются переносными ограждениями.

8.5.5. При озеленении площади используется периметральное озеленение, зеленые насаждения в центре площади (сквер или "островок безопасности"), а также совмещение этих приемов.

8.6. Пешеходные переходы.

8.6.1. Пешеходные переходы должны размещаться в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью

улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

8.6.2. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

8.6.3. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем необходимо предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

8.7. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.

8.7.1. На территории предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемых линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

8.7.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, устройство площадок (детских, для отдыха, контейнерных для сбора ТКО, стоянок автомобилей), возведение любых видов сооружений, в том числе нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

8.7.3. Проектирование благоустройства полосы отвода железной дороги осуществляется с учетом требований СНиП.

8.7.4. Проектирование благоустройства территорий водоохранных зон осуществляется с учетом требований водного законодательства Российской Федерации.

Глава IV. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, К ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ, К ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Раздел 9. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, К ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

9.1. Общие требования к внешнему виду фасадов зданий, сооружений.

9.1.1. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает внешний облик, цветовое решение, конструктивные элементы фасада, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий

(сооружений), рекламных конструкций на фасадах, дополнительного оборудования, их тип, вид и размер.

9.1.2. Внешний вид фасадов зданий (сооружений), расположенных по красной линии (линии застройки) основных магистральных улиц городского округа город Воронеж, определенных в [приложении N 2](#) к настоящим Правилам, должен соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

Внешний вид фасадов зданий (сооружений), строительство или реконструкция которых планируется на территории городского округа город Воронеж в случаях, установленных решением Воронежской городской Думы, регулирующим порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта, определяется архитектурным решением, согласованным уполномоченным органом местного самоуправления, путем предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта. (в ред. [решения](#) Воронежской городской Думы от 04.04.2018 N 817-IV)

Уполномоченным органом местного самоуправления по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта является администрация городского округа город Воронеж в лице управления главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж.

9.1.3. Паспорт фасада здания (сооружения) изготавливается уполномоченным органом местного самоуправления по инициативе собственников, владельцев зданий (сооружений) или помещений в них, а также органов местного самоуправления и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации городского округа город Воронеж.

Уполномоченным органом местного самоуправления по утверждению паспорта фасада здания (сооружения) является администрация городского округа город Воронеж в лице управления главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж.

9.1.4. Форма паспорта фасада здания (сооружения), требования к конструктивным элементам и дополнительному оборудованию фасадов, информационным элементам и устройствам фасадов зданий (сооружений), рекламным конструкциям на фасадах, порядку их размещения, а также их технические характеристики устанавливаются нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж.

9.1.5. Собственники, владельцы зданий (сооружений) и иные лица, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений), обязаны содержать фасады в надлежащем состоянии, соответствующем утвержденному паспорту фасада здания (сооружения), сохранять архитектурно-художественный облик зданий (сооружений), выполнять требования, предусмотренные действующим законодательством, правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений, настоящими Правилами и нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж.

9.1.6. В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий (сооружений) запрещается:

- изменение фасада здания (сооружения) в нарушение требований, установленных [пунктом 9.1.9](#) настоящих Правил;

- размещение на фасаде здания (сооружения) рекламных конструкций с нарушением требований Федерального [закона](#) от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе";

- размещение на фасаде здания (сооружения) информационных элементов и устройств, рекламных конструкций в отсутствие согласия собственников здания (сооружения) или согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации, в случае размещения информационных элементов и устройств и рекламных конструкций на фасаде многоквартирного дома, за исключением информационных элементов и устройств и рекламных конструкций, размещение которых обязательно в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий (сооружений), информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), рекламных конструкций на фасадах;

- самовольное нанесение надписей на фасадах зданий (сооружений);

- самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций;

- размещение на фасадах зданий (сооружений), крышах зданий (сооружений) информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) без разрешения на установку и эксплуатацию информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений).

9.1.7. Организация работ по удалению с фасада здания (сооружения) самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции, информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, информационные элементы и устройства фасадов зданий (сооружений), а в случае если установить указанных лиц не представляется возможным - на собственников, владельцев здания (сооружения) либо на лиц, эксплуатирующих и обслуживающих данные объекты.

9.1.8. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию (сооружению) территорий (тротуаров, отмосток, дорог) лицо, осуществляющее указанные работы, обязано обеспечить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмосток.

9.1.9. Изменения фасада здания (сооружения), не являющиеся реконструкцией, осуществляются в соответствии с утвержденным паспортом фасада здания (сооружения) либо в случаях, установленных нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж, на

основании согласованного архитектурного решения фасада, в порядке, установленном нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж.

9.2. Общие требования к состоянию и содержанию объектов благоустройства.

9.2.1. Общие требования к состоянию и содержанию территорий рекреационного назначения.

9.2.1.1. Озелененные территории общего пользования должны быть оснащены парковой мебелью, осветительным оборудованием, урнами и контейнерами для сбора ТКО, туалетами, информационными конструкциями (аншлагами), содержащими информацию о названии озелененной территории, организации, обслуживающей территорию, ее контактных данных, графике работы, о правилах поведения, а также оборудованы схемами размещения основных объектов озелененной территории. Аншлаги изготавливаются и устанавливаются землепользователями озелененной территории.

9.2.1.2. Озелененные территории общего пользования эксплуатируются круглогодично, с отдельными изменениями функциональной направленности в зависимости от сезона.

9.2.1.3. На озелененных территориях общего пользования могут проводиться культурно-массовые, спортивные мероприятия, может организовываться в соответствии с действующим законодательством деятельность нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, объектов мелкорозничной торговли.

9.2.1.4. Содержание озелененной территории общего пользования осуществляется землепользователем озелененной территории и включает в себя уборку территории, уходные работы за водными объектами, уход за зелеными насаждениями, текущий ремонт элементов благоустройства.

9.2.1.5. Озелененные территории общего пользования в зависимости от их назначения, размещения в городской застройке и интенсивности ухода подразделяются на три категории:

- I категория - наиболее посещаемые объекты общегородского значения, требующие уборки твердых покрытий не менее 5 раз в неделю, парковой территории - 3 раз в неделю;

- II категория - объекты районного значения, требующие уборки твердых покрытий не менее 4 раз в неделю, парковой территории - 2 раза в неделю;

- III категория - ландшафтные парки, лесопарки, требующие уборки твердых покрытий не менее 3 раз в неделю, парковой территории - 1 раза в неделю.

9.2.1.6. Места сбора отходов должны быть оборудованы в соответствии с установленными требованиями, окраска контейнеров должна производиться не реже одного в год. Вывоз отходов из мест сбора осуществляется по мере их накопления с соблюдением нормативных сроков их хранения,

предусмотренных санитарными правилами и нормами. Вывоз отходов, листвы и снега из парков осуществляется в установленные места.

9.2.1.7. Уходные работы за обособленным водным объектом (пруд, озеро), расположенным на озелененной территории общего пользования, включают удаление чрезмерно разросшейся водной растительности (не менее двух раз в сезон), а также мусора, древесных и растительных остатков, при необходимости иные механические и биологические методы очистки.

9.2.1.8. Новые посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов осуществляются в соответствии с планом мероприятий по уходу за озелененной территорией общего пользования и соответствующей схемой посадки, согласованными в установленном порядке.

9.2.1.9. Землепользователи озелененных территорий общего пользования должны принимать меры по ограничению въезда и движения по озелененным территориям транспортных средств, за исключением техники, необходимой для их содержания.

9.2.1.10. К открытию весенне-летнего сезона (1 мая) озелененные территории общего пользования должны быть приведены в надлежащее санитарное состояние, парковая мебель, детские площадки, ограждения должны быть вымыты и окрашены.

9.2.2. Зонами отдыха являются территории, предназначенные и обустроенные для организации массового отдыха. Вопросы создания и обустройства зон отдыха регулируются решением Воронежской городской Думы.

9.3. Общие требования к состоянию и содержанию элементов благоустройства.

9.3.1. Строительные площадки.

9.3.1.1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление нарушенного благоустройства территории после окончания строительных и ремонтных работ возлагается на застройщиков.

9.3.1.2. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на его владельца (заказчика-застройщика).

9.3.1.3. Земельные участки, отведенные под строительство предприятиям, организациям и учреждениям, должны ограждаться указанными субъектами по всему периметру сплошным забором из негорючих материалов высотой не менее 2 м, иметь оборудованные въезды (выезды), переходные мостики, навесы, перила.

9.3.1.4. Въезды (выезды) со стройплощадки должны выходить, как правило, на второстепенные дороги. Подъездные пути на стройплощадку должны иметь твердое покрытие.

9.3.1.5. Ремонтно-строительные организации, независимо от форм собственности, обязаны:

- до начала строительства устраивать дороги с твердым покрытием в местах въезда и выезда со строительной площадки на улицы и содержать их в чистоте;
- оборудовать строительные площадки ограждением, в местах движения пешеходов ограждение должно быть с козырьком;
- производить не реже одного раза в год окраску ограждений и содержать их в чистоте;
- ежедневно производить уборку территории строительной площадки и вывозить накапливающиеся отходы и грунт в установленные места;
- своевременно восстанавливать в полном объеме нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории;
- обеспечивать выполнение работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территории;
- не производить земляные, ремонтные и строительные работы без разрешительной документации, оформленной в установленном порядке;
- осуществлять чистку и мойку колес автотранспорта с целью предотвращения загрязнения территории, прилегающей к объектам строительства;
- осуществлять уборку проезжей части улиц от грязи, выносимой колесами автотранспорта, выезжающего со строительной площадки;
- в летний период осуществлять покос сорной растительности, в том числе на прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами;
- в зимний период осуществлять очистку въездов, выездов, пешеходных дорожек, а также прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами от снега и льда с последующим вывозом в установленные места и проводить их обработку противогололедным реагентом.

9.3.2. Детские площадки.

9.3.2.1. Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) могут создаваться спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудоваться специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

9.3.2.2. Расстояние от жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, спортивно-игровые комплексы целесообразно размещать на озелененных территориях.

9.3.2.3. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городском округе.

9.3.2.4. Площадки для детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха - в этом случае общая площадь площадки должна быть не менее 80 кв. м.

9.3.2.5. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается: для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок для детей дошкольного возраста с площадками для отдыха (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские площадки и площадки для отдыха должны разделяться густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

9.3.2.6. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях городского округа город Воронеж или в составе застройки.

9.3.2.7. Детские площадки должны быть огорожены, изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 20 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

9.3.2.8. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма на территории площадки должны быть устранены выступающие корни деревьев или нависающие низкие ветки, остатки старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящиеся над поверхностью земли, незаглубленные в землю металлические перемычки (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

9.3.2.9. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии

площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

9.3.2.10. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

9.3.2.11. Детские площадки должны озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение не менее 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках не допускается применение растений с колючками и растений с ядовитыми плодами.

9.3.2.12. Размещение игрового и спортивного оборудования должно проектироваться с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования оборудованием.

9.3.2.13. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Осветительное оборудование должно размещаться на высоте не менее 2,5 м.

9.3.3. Площадки отдыха.

9.3.3.1. Площадки отдыха предназначаются для отдыха взрослого населения и размещаются на участках жилой застройки, озелененных территориях жилой группы, в парках и лесопарках. Площадки отдыха должны быть проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам; между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#), до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

9.3.3.2. Площадки отдыха на жилых территориях необходимо проектировать из расчета не менее 0,1 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 кв. м. Допускается совмещение площадок для отдыха с детскими площадками. На территориях парков могут быть организованы площадки-лужайки для отдыха на траве.

9.3.3.3. Перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, столы со скамьями, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

9.3.3.4. Покрытие площадки проектируется в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

9.3.3.5. При организации площадок отдыха осуществляется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки

должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается посадка растений с ядовитыми плодами.

9.3.3.6. Для освещения территории, на которой расположена площадка, должно быть обеспечено функционирование осветительного оборудования. Площадки оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования оборудованием.

9.3.3.7. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр следует устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

9.3.4. Спортивные площадки.

9.3.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения; их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#).

9.3.4.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивных площадок на территории участков общеобразовательных школ проводят с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) следует устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (на 100 детей) - не менее 250 кв. м.

9.3.4.3. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки. Площадки оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования оборудованием.

9.3.4.4. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Запрещается посадка деревьев и кустарников, дающих большое количество летящих семян, либо обильно плодоносящих, либо рано сбрасывающих листву.

9.3.4.5. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

9.3.5. Площадки для выгула собак.

9.3.5.1. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования жилого района, в технических зонах общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередачи с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов и на других территориях в соответствии с

действующим законодательством. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.

9.3.5.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, необходимо принимать в пределах 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки, исходя из имеющихся территориальных возможностей, могут устанавливаться площадки меньшего размера. Расстояние от границы площадки до жилых и общественных зданий необходимо принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

9.3.5.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное оборудование, информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений) с правилами пользования площадкой.

9.3.5.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонную, песчаную, песчано-земляную), обеспечивающую хороший дренаж, а также удобство для регулярной уборки и обновления.

9.3.5.5. Ограждение площадки необходимо выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

9.3.5.6. Озеленение выполняется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

9.3.6. Площадки для дрессировки собак.

9.3.6.1. Площадки для дрессировки собак необходимо размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.

9.3.6.2. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений) с правилами пользования площадкой, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

9.3.6.3. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

9.3.6.4. Ограждение должно быть представлено забором (металлической сеткой) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

9.3.6.5. Площадки для дрессировки собак необходимо оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями.

9.3.7. Площадки автостоянок.

9.3.7.1. Размещение стоянок автомобилей и других мототранспортных средств (далее - автостоянки) на территории городского округа, размеры их земельных участков, расстояния от автостоянок до зданий и территорий различного назначения, долю мест на них для автомобилей инвалидов следует предусматривать с учетом градостроительных, санитарно-эпидемиологических, природоохранных требований.

9.3.7.2. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное оборудование, информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений).

9.3.8. Парковки.

9.3.8.1. Размещение парковок транспортных средств на территории городского округа, их размеры, расстояния от мест парковки до зданий и территорий различного назначения, долю мест на них для автомобилей инвалидов следует предусматривать с учетом градостроительных, санитарно-эпидемиологических, природоохранных требований.

9.3.8.2. Перечень элементов благоустройства территории парковок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, дорожные знаки, информационные элементы и устройства вне фасадов зданий (сооружений). В местах (зонах) парковок дополнительно могут устанавливаться технические средства автоматической электронной оплаты, точки дополнительного освещения.

9.3.8.3. Покрытие мест парковок следует проектировать аналогичным покрытием автомобильных дорог, проездов.

9.3.8.4. Разделительные элементы на парковках выполняются в виде разметки, столбиков, боллардов, озелененных полос.

9.3.9. Зеленые насаждения.

9.3.9.1. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории и неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории, которые должны предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории.

9.3.9.2. Землепользователи обязаны обеспечивать сохранность деревьев, кустарников, газонов и уход за зелеными насаждениями, который могут осуществлять самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе либо иных организаций в соответствии с нормами действующего законодательства.

9.3.9.3. Рубка и (или) пересадка, обрезка зеленых насаждений на территории городского округа производится в порядке, утвержденном органом местного самоуправления городского округа город Воронеж. Работы по рубке и обрезке зеленых насаждений производятся только при наличии разрешительной документации, выданной в установленном порядке.

9.3.9.4. Уходные работы за зелеными насаждениями производятся силами:

- на территориях общего пользования - специализированных организаций в рамках муниципальных заказов либо физических или юридических лиц в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами;

- на территориях, находящихся в собственности, в аренде, пользовании, а также на земельных участках, предоставленных в пожизненное наследуемое владение, - соответствующих правообладателей земельных участков;

- в охранной зоне инженерных сетей, а также закрывающих светофоры, дорожные знаки, указатели улиц и номерные знаки домов - организаций, осуществляющих эксплуатацию этих коммуникаций, сооружений, оборудования и знаков.

9.3.9.5. Ответственные за содержание зеленых насаждений обязаны:

- обеспечивать проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы) в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

- обеспечивать обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев, вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

- обеспечивать своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

- поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения коммунальными и промышленными отходами;

- своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

- в период листопада производить сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и магистралей, придомовых территорий;

- проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

- проводить стрижку и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта.

9.3.9.6. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев устраивается приствольная лунка размером не менее 1,2 x 1,2 м и предусматриваются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.). Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

9.3.9.7. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного заезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания в пределах 0,2 - 0,3 м.

9.3.9.8. На земельных участках с зелеными насаждениями, расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

- самовольно вырубать (обрезать, пересаживать) деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные, высаживать деревья и кустарники;

- осуществлять посадку деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций;

- повреждать газоны, цветники, растительный слой земли;

- складировать различные грузы, а также строительные материалы, мусор, загрязненный снег и колотый лед, за исключением чистого снега, образовавшегося после расчистки садово-парковых дорожек;

- производить выброс загрязненного снега с дорог на территории, занятые зелеными насаждениями;

- сбрасывать снег, лед с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- сбрасывать смет и другой мусор на газоны;

- разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- подвешивать на деревьях качели, гамаки, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламу, электропровода (за исключением подсветки), колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

- самовольно изменять дорожно-тропиночную сеть, в том числе прокладывать новые тропы на газонах;

- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без оформления соответствующего разрешения по установленным правилам;

- осуществлять проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- выполнять ремонт, мойку автотранспортных средств;

- производить выгул собак, за исключением специально оборудованных площадок;

- самовольно размещать любые сооружения, конструкции, оборудование;

- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, или препятствовать использованию озелененных территорий как зон рекреации населения;

- ловить и уничтожать птиц и животных.

9.3.9.9. При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов заказчиком (застройщиком) принимаются меры по охране зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ и не подлежащих сносу.

9.3.9.10. При производстве работ строительные и другие организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства;
- при рытье котлованов под строительство зданий, помещений, коммуникаций и т.д. снимать растительный слой (чернозем) и складировать его на специально отведенных площадках.

9.3.9.11. Погибшие и утраченные декоративные цветы в цветниках и вазонах должны незамедлительно удаляться с одновременной посадкой новых растений.

9.3.9.12. Упавшие деревья должны быть немедленно удалены.

9.3.10. Наружное освещение.

9.3.10.1. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

9.3.10.2. Вывоз сбитых, а также демонтированных опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опор незамедлительно.

9.3.10.3. Устройства наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки должны содержаться в исправном состоянии.

9.3.10.4. Процент негорения светильников на основных площадях, магистралях и улицах не должен превышать 3%, на других городских территориях - 5%.

9.3.10.5. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы.

9.3.11. Дорожные знаки, светофоры.

9.3.11.1. Поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений.

9.3.11.2. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

9.3.11.3. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов. Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Замена вышедшего из строя источника света должна производиться немедленно после обнаружения неисправности.

9.3.12. Информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений).

9.3.12.1. Информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений) должны содержаться их владельцами, арендаторами, пользователями в исправном состоянии, чистоте, не иметь повреждений.

9.3.13. Фонтаны.

9.3.13.1. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на их владельцев.

9.3.13.2. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

9.3.13.3. Владелец обязан содержать фонтаны в чистоте, в том числе в период их отключения.

9.3.13.4. Купаться в фонтанах запрещено.

9.3.14. Памятники, мемориальные доски, памятные знаки, стелы.

9.3.14.1. Ответственность за санитарное содержание памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел возлагается на их владельца либо на лиц, эксплуатирующих и обслуживающих данные элементы.

9.3.14.2. Все работы, связанные с ремонтом или реконструкцией памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел, должны согласовываться в соответствии с действующим законодательством.

9.3.15. Ограждения.

9.3.15.1. Ответственность за технически исправное и надлежащее санитарное состояние ограждений скверов, парков, производственных баз, предприятий, организаций, учреждений и т.д. возлагается на их владельца либо на лиц, эксплуатирующих и обслуживающих данные объекты.

9.3.15.2. Владелец либо лица, эксплуатирующие и обслуживающие объекты, имеющие ограждения, обязаны производить ремонт, окраску и очистку ограждений.

9.3.15.3. В целях благоустройства на территории городского округа могут устанавливаться различные виды ограждений в соответствии с их назначением (декоративные, защитные, декоративно-защитные), высотой (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), видом материала (металлические, железобетонные и др.), степенью проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степенью стационарности (постоянные, временные, передвижные).

9.3.15.4. Проектирование ограждений осуществляется в зависимости от их местоположения и назначения согласно СНиП, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

9.3.15.5. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения (за исключением индивидуальной жилой застройки и стройплощадок) запрещается проектирование и установка глухих и железобетонных ограждений, рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

9.3.15.6. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями. Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в кратчайшие сроки.

9.3.15.7. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

9.3.15.8. Требования к порядку установки, внешнему виду и содержанию ограждений устанавливаются нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж.

9.3.16. Покрытия.

9.3.16.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории следует определять следующие виды покрытий:

- усовершенствованные (твердые) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- неусовершенствованные (мягкие) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

9.3.16.2. При разработке проектов необходимо предусматривать виды покрытия, являющиеся прочными, пригодными к ремонту, не допускающими скольжения, обладающие положительными экологическими характеристиками. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердые - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягкие - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п.); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

9.3.16.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью, с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крыльца входных групп зданий.

9.3.16.4. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5

промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

9.3.17. Пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки), велодорожки.

9.3.17.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

9.3.17.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров необходимо составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей.

9.3.17.3. Покрытие пешеходных дорожек необходимо предусматривать удобным для ходьбы и устойчивым к износу.

9.3.17.4. При организации объектов велосипедной инфраструктуры необходимо создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

9.3.17.5. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

9.3.17.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

9.3.17.7. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

9.3.17.8. На стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни.

9.3.17.9. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном допускается устанавливать садовый борт для защиты газона и предотвращения попадания грязи и растительного мусора на покрытие. На территории пешеходных зон возможно использование натуральных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

9.3.17.10. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. Поверхность пандуса выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой.

9.3.17.11. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или

прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

9.3.18. Общественные туалеты.

9.3.18.1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа (строительные площадки на период строительства объектов, объекты торговли и общественного питания, оптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, конечные остановки общественного транспорта, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха у водных объектов, пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, городские кладбища и т.д.), обязаны обеспечить установку стационарных туалетов или биотуалетов (при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается.

9.3.18.2. Требования к установке и обслуживанию стационарных туалетов (биотуалетов):

- все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны содержать туалеты, доступные как для сотрудников, так и для посетителей согласно техническому паспорту на строение в соответствии с санитарными нормами и нормами посещения;

- туалеты размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках;

- площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобными подъездами для транспорта;

- уборка туалетов производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в день;

- туалеты должны находиться в технически исправном состоянии.

9.3.19. Железнодорожные пути.

9.3.19.1. Железнодорожные пути и прилегающая к ним территория (включая полосу отвода), насыпи, откосы, переходы через пути, перроны вокзалов, находящиеся в городской черте, содержатся железнодорожными организациями, эксплуатирующими данные объекты.

9.3.20. Малые архитектурные формы.

9.3.20.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными.

9.3.20.2. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе парковые павильоны, беседки, скамьи, мостики, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, а также водные устройства (фонтаны), должны находиться в чистом и исправном состоянии.

9.3.20.3. В весенний период должны производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

9.3.20.4. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- ремонт поврежденных элементов;
- удаление подтеков и грязи;
- удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

9.3.20.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

9.3.20.6. Установка скамеек предусматривается на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамеек на мягкие виды покрытия. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимается в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха должны выполняться из дерева с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно пропиткой).

9.3.20.7. На особо охраняемых природных территориях допускается выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

9.3.20.8. В целях защиты от графического вандализма необходимо минимизировать площадь поверхностей малых архитектурных форм либо делать их перфорированными или с рельефом.

9.3.21. Уличное коммунально-бытовое и уличное техническое оборудование.

9.3.21.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представляется различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки.

9.3.21.2. Для сбора отходов на улицах, площадях, озелененных территориях общего пользования должны применяться урны с установкой их у входов в объекты торговли и общественного питания, других организаций общественного назначения, подземных переходов, многоквартирных жилых домов. На озелененных территориях общего пользования расстановка урн осуществляется у скамеек, нестационарных объектов, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме этого, урны должны устанавливаться на остановочных пунктах маршрутов регулярных перевозок. Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

9.3.21.3. Сбор отходов может осуществляться в контейнеры различного вида и объема. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого типа хранения.

9.3.21.4. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и другое оборудование).

9.3.21.5. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать требованиям СНиП.

9.3.21.6. Выполнение оформления элементов инженерного оборудования должно осуществляться без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения, не должно противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), проектируются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае допускается перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты подземных коммуникаций оборудуются решетками.

9.3.22. Игровое и спортивное оборудование.

9.3.22.1. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Следует применять модульное оборудование, обеспечивающее вариантность сочетаний элементов.

9.3.22.2. Материалы, применяемые при производстве оборудования и (или) покрытия, не должны:

- оказывать вредное воздействие на здоровье людей и окружающую среду в процессе эксплуатации;

- относиться к легковоспламеняющимся материалам;

- относиться к чрезвычайно опасным по токсичности продуктам горения;

- относиться к материалам, свойства которых недостаточно изучены.

9.3.22.3. При выборе и размещении игрового, спортивного оборудования, специальных физкультурных снарядов и тренажеров необходимо руководствоваться требованиями национальных стандартов, каталогами сертифицированного оборудования.

Раздел 10. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

10.1. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками зданий, владельцами земельных участков.

10.2. Проектная документация по благоустройству территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

10.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен быть предусмотрен беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии с требованиями, установленными СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

10.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

10.5. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

10.6. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами, или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

Глава V. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ

Раздел 11. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

11.1. Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и надлежащем исправном состоянии.

11.2. Юридические, должностные лица и граждане обязаны:

- соблюдать и поддерживать чистоту и порядок на всей территории городского округа, в том числе на прилегающих, придомовых и обособленных территориях в соответствии с настоящими Правилами;

- обеспечивать удовлетворительное содержание обособленных территорий и в соответствии с настоящими Правилами прилегающих, придомовых территорий за счет собственных средств самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными организациями;

- не допускать захламления территорий городского округа предметами и материалами, различного рода мусором, скоплением снега и льда;

- обеспечивать установку урн в соответствии с настоящими Правилами и нести ответственность за их содержание, включая их своевременную очистку от отходов;

- обеспечивать сбор отходов производства и потребления в собственные сборники отходов, размещенные согласно техническому плану (техническому паспорту) на строение в соответствии с нормами накопления и периодичностью вывоза, или заключить договоры на складирование отходов в иных сборниках отходов (специально предназначенных местах) с их владельцами, а также обеспечивать своевременный вывоз отходов производства и потребления в установленные места собственным автотранспортом либо передать по договору специализированной организации для последующей переработки, обезвреживания, утилизации, захоронения;

- проводить все виды земляных работ, связанных с нарушением почвенного покрова и асфальтового покрытия, только после получения специального разрешения на производство земляных работ с последующим восстановлением почвенного покрова или асфальтового покрытия за свой счет;

- не допускать порчи газонов, самовольной вырубki (порчи) зеленых насаждений на территории городского округа;

- производить уходные работы за зелеными насаждениями;

- обеспечивать в соответствии с действующим законодательством надлежащее техническое и санитарное состояние находящихся на обслуживании дорог, тротуаров и других твердых покрытий на территориях жилищной застройки, промышленных предприятий, торговых предприятий и комплексов, а также малых архитектурных форм, в том числе торгово-бытовых киосков, павильонов на остановках общественного транспорта, автозаправочных станций и т.д.;

- постоянно поддерживать в надлежащем техническом состоянии находящиеся в собственности или на ином вещном праве, а также на обслуживании здания, сооружения, детские и спортивные площадки, указатели улиц и номеров домов, уличные и дорожные указатели, опоры наружного освещения и контактной сети, ограды, подземные пешеходные переходы, павильоны, киоски, рекламные конструкции на фасадах, информационные элементы и устройства фасадов зданий (сооружений), информационные конструкции вне фасадов зданий (сооружений), покрытия улиц и тротуаров, бордюры, ливнеприемные и смотровые колодцы, строительные и ремонтные площадки и в соответствии с настоящими Правилами прилегающие к ним территории;

- не допускать сброс сточных вод, в том числе жидких бытовых отходов, на рельеф местности, в водные объекты и в иные неустановленные места, а также сброс промышленных и хозяйственно-бытовых стоков в сети ливневой канализации.

11.3. При производстве земляных, строительных, ремонтных работ обязательно выполнение следующих требований:

11.3.1. Обеспечение чистоты машин и механизмов, недопущение вывоза грунта, грязи на дороги, прилегающие территории, для чего устраивать

очистное оборудование выездов, механическую и ручную очистку, мойку и пр.

11.3.2. Осуществление перевозки сыпучих, жидких и аморфных грузов по территории городского округа город Воронеж при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территорий.

11.4. При входах (со стороны улиц) в административные и общественные здания, предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, в местах отдыха и массового посещения граждан, на остановочных площадках общественного транспорта и на тротуарах должны быть установлены урны.

11.4.1. Установка урн и их обслуживание осуществляются юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, арендаторами либо иными пользователями зданий, сооружений или земельных участков в соответствии санитарными нормами и правилами. Урны устанавливаются на расстоянии 50 метров одна от другой по проспектам, улицам первой категории, на рынках, ярмарках, вокзалах и в других местах массового посещения граждан; на расстоянии 100 метров - на иных улицах и территориях; на остановках общественного транспорта и у входа в торговые объекты - не менее двух урн.

11.4.2. Очистка урн производится в течение дня по мере их заполнения, но не реже одного раза в сутки, покраска урн - не реже одного раза в год.

11.5. При выгуле домашних животных их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами принадлежащих им животных.

11.5.1. Запрещается выгуливать домашних, сельскохозяйственных животных, на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, не допускать их в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

11.5.2. Организация содержания домашних животных должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством Российской Федерации.

11.6. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа город Воронеж запрещается:

11.6.1. Организовывать несанкционированные свалки отходов, мусора (отходы сырья, строительного и бытового мусора, крупногабаритного мусора, металлических конструкций автотранспортных средств и т.д.) на городской территории. Единственным местом захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) на территории городского округа город Воронеж являются специальные полигоны ТКО.

11.6.2. Мыть транспортные средства на придомовых территориях, на улицах, тротуарах, детских и спортивных площадках, озелененных территориях, берегах рек и водоемов.

11.6.3. Склади́ровать тару, запасы товара, строительные материалы, отходы у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, у магазинов, салонов, офисов и иных объектов, а также использовать для складирования прилегающие территории, в том числе дворовые территории жилых домов, в которых находятся указанные объекты.

11.6.4. Сжигать отходы, листву, тару на территории городского округа город Воронеж.

11.6.5. Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям улично-дорожной сети.

11.6.6. Запрещается стоянка транспортных средств на детских и спортивных площадках, озелененных территориях (за исключением обочины и озелененных разделительных полос дороги).

11.6.7. Осуществлять перевозку отходов производства и потребления, мусора грунта, сыпучих материалов, легкой тары, растительных и порубочных остатков без принятия мер, исключающих захламление территории.

11.6.8. Размещать информационные конструкции в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров в местах, мешающих проходу пешеходов, при ширине тротуара в месте размещения менее 3 метров, на газонах, клумбах, остановочных пунктах.

11.6.9. Самовольное нанесение надписей и (или) графических изображений на здания, строения, временные сооружения, покрытия, ограждения и т.д.

Удаление надписей и графических изображений осуществляют лица, эксплуатирующие и обслуживающие здания, строения, временные сооружения, покрытия, ограждения или пользователи земельных участков, на которых расположены вышеуказанные объекты.

11.6.10. Размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на стенах зданий, столбах, ограждениях, деревьях, временных сооружениях, на опорах наружного освещения и трамвайно-троллейбусных линий, распределительных щитах, остановочных павильонах и других местах, не предназначенных для этих целей.

11.7. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы разрешается только на специально установленных информационных конструкциях.

Лицо, расклеившее газеты, афиши, плакаты, различного рода информацию и объявления в неустановленных местах, обязано обеспечить их удаление.

Юридические, физические, должностные лица и индивидуальные предприниматели, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, намеренные разместить информационные и агитационные материалы, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о

недопустимости расклейки и вывешивания информационных и агитационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

Очистку от афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера опор электротранспорта, уличного освещения, стен зданий, ограждений и других сооружений осуществляют лица, эксплуатирующие и обслуживающие данные объекты или пользователи земельных участков, на которых расположены вышеуказанные объекты.

Раздел 12. СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВЫХ (ДВОРОВЫХ) ТЕРРИТОРИЙ

12.1. Содержание придомовых (дворовых) территорий включает в себя своевременную уборку территорий, систематический контроль за надлежащим санитарным состоянием, уход за зелеными насаждениями, вывоз твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры и бункеры-накопители), которые устанавливаются собственниками или пользователями контейнерных площадок в необходимом количестве в соответствии с санитарными нормами и правилами.

12.2. При содержании придомовых территорий необходимо соблюдать в том числе следующие требования:

- усовершенствованные покрытия тротуаров должны быть без выбоин и разрушенных участков;

- неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, не иметь ухабов и углублений;

- тротуары летом должны быть своевременно очищены от мусора и грязи, а зимой - от снега и льда (при образовании гололедной пленки или скользкости - посыпаны противогололедными материалами);

- неусовершенствованные покрытия летом должны содержаться в чистоте, а зимой под ровным слоем уплотненного снега, обеспечивающего свободный проезд машин и нормальные условия для движения пешеходов.

12.3. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов должен производиться в установленные сроки по графику, согласованному с организацией, обслуживающей многоквартирный дом. Контейнерные площадки должны своевременно очищаться, в летний период контейнеры необходимо мыть и дезинфицировать. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год - весной и осенью.

12.4. В отношении зеленых насаждений должен выполняться весь комплекс мероприятий по уходу, в том числе обрезка и удаление сухих и аварийных ветвей и стволов деревьев и кустарников, стрижка газонов и кустарниковой растительности, удаление сорняков, отходов с озелененных территорий и т.д.

12.5. Оборудование спортивных и детских площадок должно быть надежно закреплено, окрашено, обеспечивать безопасность при пользовании им.

12.6. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться землепользователями по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

12.7. Юридические и физические лица обязаны:

- поддерживать чистоту и порядок на придомовых территориях;
- складировать твердые коммунальные отходы (за исключением крупногабаритных) в контейнеры, а крупногабаритные отходы (ветки, елки и т.д.) - в бункеры-накопители либо в специально отведенные места;
- производить земляные и строительные работы на придомовых территориях в установленном законном порядке;
- в случае проведения каких-либо строительных и ремонтных работ обеспечивать вывоз строительных и твердых коммунальных отходов, а также грунта в установленные места.

Раздел 13. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

13.1. Жители, имеющие жилые дома на праве собственности, а также пользователи и арендаторы объектов индивидуальной жилой застройки на участках домовладения и в соответствии с настоящими Правилами на прилегающей к участкам домовладения территории осуществляют уборку мусора, листвы, иных растительных остатков, проводят работы по уходу за зелеными насаждениями, растущими перед домом, по покосу травы и по очистке канав для стока воды.

13.2. Сбор твердых коммунальных, крупногабаритных и жидких бытовых отходов производится жителями в местах, определенных в соответствии с санитарными нормами и правилами, а вывоз - специализированными предприятиями и организациями согласно заключенным договорам и графикам в специально установленные места. Не допускается сброс жидких бытовых отходов на рельеф местности, в водные объекты и в ливневую канализацию.

13.3. Не допускается сжигание на территории участка и прилегающей территории твердых коммунальных отходов, мусора, листвы, порубочных и иных растительных остатков.

13.4. Не допускается установка на уличных проездах препятствий (заграждений), затрудняющих и (или) препятствующих доступу специального транспорта и уборочной техники.

Раздел 14. СОДЕРЖАНИЕ ОБОСОБЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ, ИМЕЮЩИХ ОБОСОБЛЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ

14.1. Объекты торговли и общественного питания.

14.1.1. Юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в сфере торговли и общественного питания, обязаны самостоятельно либо путем привлечения на договорной основе третьих лиц обеспечить на прилегающих и придомовых территориях в соответствии с настоящими Правилами:

- ежедневную уборку территории;
- содержание и ремонт асфальтового покрытия подъездных дорог, тротуаров и разгрузочных площадок;
- в зимнее время очистку подъездных дорог и тротуаров от снега и льда, во время гололеда посыпку песком. Складирование и вывоз снега (скола льда) осуществляется в установленные места;
- в летнее время полив территории и удаление сорной растительности;
- установку у входов в здания (сооружения) урн для мусора и их регулярную очистку;
- вывоз образовавшихся отходов (в том числе упаковочной тары) самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными организациями на их вывоз и утилизацию;
- сбор отходов, являющихся вторичным сырьем, в накопители для последующей передачи специализированным организациям.

14.1.2. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается складировать отходы производства, тару в контейнеры (бункеры-накопители) и урны, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов, а также на прилегающую территорию, сжигать образующиеся твердые коммунальные отходы и тару, сливать жидкие отходы на рельеф местности, в водные объекты и в ливневую канализацию.

14.2. Рынки, ярмарки.

14.2.1. Городские рынки и ярмарки должны располагаться на площадках с твердым покрытием, размещение торговых мест на неблагоустроенных территориях запрещается.

14.2.2. Юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по организации рынков и ярмарок, обязаны обеспечить:

- содержание и своевременный ремонт асфальтобетонного покрытия территорий, входов и въездов;
- текущий ремонт и покраску принадлежащих зданий, сооружений, торговых павильонов, навесов и другого оборудования, а также ограждений;
- установку на территории урн для сбора отходов из расчета одна урна на 50 м площади рынка, ярмарки;
- вывоз образовавшихся отходов (в том числе упаковочной тары) самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными организациями на их вывоз и утилизацию;
- оборудование и содержание общественных туалетов;
- проведение ежедневной уборки территории по окончании работы рынка, ярмарки;

- в зимнее время очистку территории от снега и льда, а во время гололеда - посыпку песком;
- вывоз снега и скола льда в установленные места;
- в летнее время полив территории;
- сбор отходов, являющихся вторичным сырьем, в накопители для последующей передачи специализированным организациям.

14.2.3. На территории рынка, ярмарки запрещается:

- складирование товаров, тары в местах интенсивного движения покупателей;
- складирование отходов и испорченных продуктов в местах, не предназначенных для этого;
- слив жидких отходов на прилегающую территорию и в колодцы ливневой канализации;
- сжигание тары, отходов и мусора.

14.3. Места захоронения (городские кладбища).

14.3.1. Организация текущего содержания и уборки городских кладбищ осуществляется уполномоченной организацией, определенной муниципальным правовым актом.

14.3.2. Территории кладбищ должны быть оборудованы:

14.3.2.1. Информационными элементами и устройствами на фасадах зданий (сооружений), информационными конструкциями вне фасадов зданий (сооружений), содержащими следующие сведения:

- название кладбища, режим работы;
- указание номеров (названий) участков-кварталов (секторов), участков захоронений, дорожек, расположения зданий и сооружений, общественных туалетов и т.д.;
- перечень и прейскурант оказываемых услуг, объявления, правила посещения кладбища, копии правовых актов, регулирующих деятельность в области похоронного дела;

14.3.2.2. Общественными туалетами;

14.3.2.3. Урнами для сбора мелкого мусора вдоль пешеходных дорожек;

14.3.2.4. Контейнерами для складирования мусора, установленными на оборудованных площадках с твердым покрытием.

14.3.3. При содержании городских кладбищ и в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий необходимо обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбища;
- бесперебойную работу поливочного водопровода, общественных туалетов, освещения;
- вывоз мусора самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными организациями на их вывоз и утилизацию;
- уход за зелеными насаждениями на всей территории кладбища.

14.3.4. Граждане (организации), производящие захоронение, обязаны содержать сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветники, кустарники, деревья, необходимые сведения о захоронении), расположенные в границах земельного участка, предоставленного для захоронения, в надлежащем состоянии собственными силами либо силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе.

14.3.5. Запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- повреждать, выкапывать и уничтожать зеленые насаждения;
- разводить костры, сжигать отходы и растительные остатки;
- срезать дерн.

14.4. Территории автостоянок, автозаправочных станций, организаций автосервиса, автомастерских.

14.4.1. Собственники, владельцы, арендаторы автостоянок, автозаправочных станций, организаций автосервиса, автомастерских обеспечивают:

- содержание оборудования и ограждений объектов в исправном состоянии, своевременное проведение необходимого ремонта и покраски;
- ежедневное проведение уборки территорий объектов и в том числе в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий;
- в летний период проведение покоса сорной растительности, в том числе на прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами;
- в зимний период организуют очистку территории, въездов и пешеходных дорожек от снега и льда с вывозом в установленные места, обработку их противогололедными реагентами;
- сбор и регулярный вывоз накапливающихся на объектах отходов;
- сбор поверхностно-ливневых сточных вод со всей территории с обязательным оборудованием площадок приемниками стоков, отбортовки (обваловки) по их периметру с последующей откачкой сточных вод специализированным транспортом и вывозом на очистные сооружения;
- лабораторный контроль за эффективностью работы существующих очистных сооружений, своевременную чистку отстойников и очистных сооружений, утилизацию уловленных осадков локальных очистных сооружений (ЛОС), очистку фильтров, соблюдение иных требований эксплуатации ЛОС;
- отдельный сбор твердых коммунальных отходов и отработанных нефтепродуктов, промасленных материалов, отработанных шин,

аккумуляторов в специально оборудованные сборники, установленные на твердом нефилтующем покрытии, имеющем навесы.

14.5. Водоохранные зоны и акватории водных объектов, набережные.

14.5.1. Водоохранные зоны водных объектов и набережные эксплуатируются и используются в соответствии с требованиями водного законодательства Российской Федерации.

14.5.2. Запрещается:

- засорение прилегающей к водоему территории посторонними предметами и материалами;
- сброс в водоемы мусора и твердых коммунальных отходов и захламление набережных и водоохранной зоны водных объектов;
- мойка всех видов транспорта в открытых водоемах, у водных источников, слив в водоемы загрязняющих веществ;
- мытье посуды, иных предметов домашнего обихода, домашних животных в местах, предназначенных для купания.

14.6. Территории автогаражных, гаражно-строительных кооперативов.

14.6.1. Автогаражные, гаражно-строительные кооперативы обеспечивают:

- содержание оборудования и ограждений объектов, расположенных на их территории, в исправном состоянии, своевременное проведение необходимого ремонта и покраски;
- содержание в чистоте, проведение уборки территорий объектов и в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий;
- в летний период проведение покоса сорной растительности, в том числе в соответствии с настоящими Правилами на прилегающей территории;
- в зимний период очистку территории, въездов и пешеходных дорожек от снега и льда с вывозом в установленное место, обработку их противогололедными реагентами;
- сбор и регулярный вывоз в установленные места накапливающихся на объектах отходов.

Глава VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Раздел 15. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ УБОРКИ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

15.1. Работы по уборке городских территорий включают в себя: уборку отходов, мусора, грязи, снега и скола льда, обработку противогололедными реагентами.

15.2. Руководители предприятий, учреждений и организаций организуют и контролируют уборку придомовых, прилегающих территорий к зданиям, сооружениям и иным объектам в соответствии с настоящими Правилами.

15.3. Уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, улиц и проездов, включая прилотковую зону, а также мостов, путепроводов, эстакад обеспечивают предприятия (учреждения), в ведении которых находятся указанные объекты, либо иные организации, осуществляющие данные функции в соответствии с нормами действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

Уборка дорожных покрытий, а также очередность их уборки производится в соответствии с титульными списками улиц, площадей и проездов, утверждаемыми администрацией городского округа город Воронеж.

15.4. Уборку тротуаров осуществляют:

15.4.1. На улицах, дорогах, проездах, не имеющих застройки, а также на мостах, путепроводах и эстакадах - дорожно-эксплуатационные организации (предприятия), осуществляющие уборку проезжей части улично-дорожной сети.

15.4.2. Вдоль фасадов зданий и строений, на придомовых территориях, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на территориях домовладений, - землепользователи либо иные организации, осуществляющие уборку на основании заключенных договоров с землепользователями.

15.5. Уборку посадочных площадок общественного транспорта и в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий осуществляют:

- совмещенных с торговыми павильонами, информационными конструкциями вне фасадов зданий (сооружений) и другими временными сооружениями - владельцы указанных сооружений;

- не имеющих торговых павильонов - организации (предприятия), осуществляющие уборку проезжей части улично-дорожной сети.

15.6. Владельцы информационных конструкций вне фасадов зданий (сооружений) и других временных сооружений осуществляют уборку прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

15.7. Уборку отстойно-разворотных площадок, диспетчерских пунктов, конечных остановок общественного транспорта и в соответствии с настоящими Правилами прилегающих к ним территорий обеспечивают владельцы, предприятия и организации, осуществляющие пассажирские перевозки и осуществляющие эксплуатацию данных объектов.

15.8. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП в соответствии с настоящими Правилами производят землепользователи территорий, на которых находятся данные объекты.

15.9. Уборку территорий парков, скверов, бульваров, а также уборку газонов, клумб, цветников обеспечивают землепользователи территорий, подрядные организации на договорной основе или иные организации в соответствии с нормами действующего законодательства.

15.10. В соответствии с настоящими Правилами прилегающие территории земельных участков, предоставленных для строительства (строительные площадки), убираются предприятиями, организациями или частными лицами, которым предоставлен участок.

15.11. Запрещается:

- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую улично-дорожную сеть;
- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;
- установка ограждений строительных площадок за пределами отведенного под строительство земельного участка.

15.12. Юридические и физические лица обязаны:

- осуществлять ежедневную уборку и постоянно поддерживать в чистоте и порядке принадлежащую им на праве собственности либо ином вещном праве, территорию, а также в соответствии с настоящими Правилами территорию, прилегающую к ней;
- производить благоустройство и необходимый ремонт принадлежащих (используемых) им (ими) объектов, а также обеспечивать своевременный вывоз отходов (мусора).

15.13. Брошенные материалы (древесина, железобетонные изделия, металлические конструкции, брошенные кузова и части автотранспорта и агрегатов (лом металлов)) убираются предприятиями, учреждениями и организациями, ответственными за уборку соответствующей территории.

15.14. До начала сезонной уборки производителями работ должны быть проведены в полную готовность все уборочные машины и механизмы для зимней или летней уборки, заготовлен и отремонтирован в необходимом количестве соответствующий инвентарь для дворников, завезен песок и противогололедная смесь.

Раздел 16. ЗИМНЯЯ УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

16.1. Уборка снега и снежно-ледяных образований с площадей, тротуаров, остановок общественного транспорта, пешеходных переходов, подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям, в парках, скверах, на бульварах должна производиться в соответствии с технологическими рекомендациями в любое время суток после начала снегопада и возникновения скольжения, а также непосредственно перед образованием гололеда и обеспечивать нормальное и безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

16.2. Уборочные работы в первую очередь должны производиться на улицах с интенсивным движением городского транспорта, в местах возможного скольжения транспорта, на крутых поворотах, подъемах и спусках, в местах торможения, у перекрестков, на мостах, путепроводах, остановках общественного транспорта, у пешеходных переходов.

16.3. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, сдвигается в прилотовую часть дороги и одновременно формируется в валы (кучи) для последующего вывоза.

16.3.1. Валы формируются с разрывами, обеспечивающими беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезды во дворы, внутриквартальные проезды, а также возможность временного паркования транспорта у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов.

16.3.2. Снежный вал в первую очередь должен расчищаться на перекрестках дорог, остановках общественного транспорта, в местах расположения пешеходных переходов, а также на подходах к школам и медицинским учреждениям.

16.4. Снег, счищаемый с остановочных площадок общественного транспорта, складывается в кучи на краю посадочной площадки; если не позволяет размер посадочной площадки - на прилегающей к остановочной площадке территории с последующим вывозом.

16.5. При уборке мостов и путепроводов запрещается сбрасывать снег, лед, грязь и мусор на тротуары или под мосты и путепроводы.

16.6. Вывоз сформированных валов (куч) снега с проезжей части должен производиться в первую очередь с проспектов, улиц и проездов, имеющих интенсивное движение городского транспорта, в сроки, обеспечивающие нормальные и безопасные условия для всех видов транспорта и пешеходов.

16.7. Тротуары, пешеходные зоны, расположенные вдоль проезжей части площадей, проспектов, улиц, переулков, проездов, посадочные площадки остановок общественного транспорта ежедневно должны очищаться от снега и снежно-ледяных образований до твердого покрытия, по всей ширине, в течение всего зимнего периода. При возникновении снежно-ледяных образований тротуары обрабатываются противогололедными материалами (чистый песок), с немедленным последующим сколом снежно-ледяных образований.

16.8. Уборка тротуаров должна быть проведена до начала уборки прилотовой зоны дорог. Запрещено перемещение снега (или смета) с тротуаров в очищенную прилотовую зону или наоборот.

16.9. В период интенсивного снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны постоянно обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

16.10. Снег (не содержащий твердые коммунальные отходы и иной мусор), собираемый на улицах и проездах, на территориях организаций и предприятий, должен вывозиться на снегосвалки, места расположений которых определяются администрацией городского округа город Воронеж.

16.11. Уборка территорий, используемых под временное складирование снега (за исключением придомовых территорий многоквартирных домов), организуется управами районов городского округа город Воронеж. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов, используемых под

временное складирование снега, организуется управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом).

16.12. Счищаемый с дворовых территорий снег разрешается временно складировать на территории дворов таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов.

16.13. Запрещается вывозить или перемещать на проезжую часть городских улиц и проездов снег, собираемый на внутриквартальных проездах, дворовых территориях, территориях предприятий, организаций, строек.

16.14. Очистка крыш (иных конструктивных элементов зданий и сооружений) от снега, снежных наростов и образований, ледяных сосулек должна производиться по мере необходимости в зависимости от погодных условий с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих полную безопасность движения пешеходов, транспорта и эксплуатационного персонала, выполняющего эти работы, а также полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, растяжек, стендов рекламы, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

16.15. Запрещается:

- сдвигать снег с убираемой территории на уже очищенную;
- применение технической соли и жидких реагентов в качестве противогололедных материалов на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- размещение снега в неустановленных для этого местах, в том числе в водоохранной зоне Воронежского водохранилища;
- вывозить на снегосвалки мусор, отходы производства и потребления.

16.16. Для обеспечения нормального санитарного содержания прилегающих территорий в зимнее время предприятия, организации, учреждения должны осуществлять вывоз снега собственными силами или силами подрядных организаций с учетом требований настоящих Правил.

16.17. Очистка от снега крыш и удаление сосулек должны производиться с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывоза снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ним вал.

16.18. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием

следует очищать от снега и обледенелого наката и посыпать песком до 8 часов утра.

Раздел 17. ЛЕТНЯЯ УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

17.1. Основная задача летней уборки улиц заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог.

17.2. Основными операциями летней уборки являются подметание лотков и мойка проезжей части дорог. Мойка допускается на улицах, имеющих ливневую канализацию, хорошо спрофилированные лотки и уклоны.

17.3. При мойке проезжей части улиц не допускается выбивание струей воды загрязнений на тротуары, прилегающие зеленые насаждения, близко расположенные стены зданий и сооружений. Подметание и мойка дорожных покрытий и их периодичность должны производиться в соответствии с технологическими рекомендациями.

17.4. Мойка проезжей части улиц, проспектов, мостов, путепроводов и тротуаров должна производиться регулярно (после уборки смета и мусора в прилотковой зоне) с 23.00 час до 6.00 час.

17.5. В жаркое время суток при температуре выше +25 град. С дополнительно в период с 12.00 час до 15.00 час должен производиться полив тротуаров и проезжей части улиц, тротуаров и проездов на внутриквартальных и дворовых территориях.

17.6. Уборка парков, скверов, бульваров, газонов и прилегающих к ним тротуаров должна производиться в утренние часы до 8.00 час. В дневное и вечернее время может проводиться дополнительная уборка.

17.7. Полив зеленых насаждений, парковых пешеходных дорожек, тротуаров, прилегающих к паркам, скверам, бульварам, производится одновременно с их уборкой.

17.8. Ежегодно при переходе на летнюю уборку необходимо тщательно очистить тротуары и лотки, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки дворов с усовершенствованными покрытиями от наносов, а всю территорию квартала или двора - от накопившихся за зиму загрязнений.

17.9. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, выполнен покос травяного покрова. Обочины дорог должны быть очищены от отходов.

17.10. Территории тротуаров, пешеходных зон, зеленых насаждений, расположенные вдоль проезжей части площадей, проспектов, улиц, переулков, проездов, посадочные площадки остановок общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, отходов, листвы и т.п.

17.11. Уборку грунтовых наносов в зависимости от толщины их слоя производят преимущественно автогрейдером либо поливомоечной машиной,

снабженной плугом и зимней щеткой. Образующиеся грунтовые наносы перед уборкой должны быть увлажнены поливочной машиной.

17.12. Грейдирование обочин, не отделенных от проезжей части бордюром, производят два раза в год - весной после таяния снега и осенью до наступления заморозков. Грейдирование обочин летом производят с целью планировки профиля дороги.

17.13. Запрещается сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны, в смотровые и ливнеприемные колодцы, канализационную сеть, водоемы, контейнеры для твердых коммунальных отходов.

17.14. В период массового листопада запрещается сметать листья в прилотковую зону; их необходимо собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, и удалять в специально отведенные места. Уборка опавших листьев производится подметально-уборочными машинами или вручную.

Глава VII. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ И ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Раздел 18. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

18.1. Сбор и удаление твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

18.2. Планово-регулярная система включает:

- сбор, временное хранение и удаление твердых коммунальных отходов с территорий жилых домов и организаций в сроки, установленные санитарными правилами;

- обезвреживание и утилизацию твердых коммунальных отходов.

18.3. Специализированные организации (предприятия) в соответствии с условиями заключенных договоров обязаны:

- осуществлять своевременный вывоз твердых коммунальных отходов и жидких бытовых отходов в установленные для их утилизации (переработки) места;

- осуществлять обезвреживание, утилизацию (переработку) отходов производства и потребления;

- обеспечивать соблюдение технологических, санитарных и экологических норм при осуществлении всех операций с отходами.

18.4. Организации, обслуживающие здания, обязаны:

- организовать сбор, хранение и вывоз твердых коммунальных отходов;

- содержать сборники отходов в надлежащем санитарном и техническом состоянии;

- обеспечить подъезд спецавтотранспорта и подход к сборникам отходов.

18.5. Основной системой сбора и удаления твердых коммунальных отходов на территории городского округа город Воронеж является система несменяемых сборников отходов, конструкция которых позволяет

осуществлять их очистку специальным автотранспортом специализированных предприятий (организаций).

18.6. При системе несменяемых сборников твердые коммунальные отходы из контейнеров должны перегружаться в мусоровоз, а сами контейнеры оставляться на месте.

18.7. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в:

- контейнеры-накопители мусоропроводов;
- контейнеры для отходов, установленные на оборудованных контейнерных площадках;
- специальный автотранспорт, работающий по установленному графику.

18.8. Сбор жидких отходов из не канализованных домовладений осуществляется в специально оборудованные для этих целей места (выгребы).

18.9. Сбор крупногабаритных отходов (КГО) должен производиться в бункеры-накопители, установленные на оборудованных контейнерных площадках, а при их отсутствии - в специальных местах, предусмотренных на территориях контейнерных площадок.

18.10. Сбор промышленных отходов осуществляется в специально оборудованных местах, сооружениях, емкостях, контейнерах.

18.11. Сбор и утилизация биологических отходов (трупы диких, безнадзорных животных), выявленных на территории городского округа город Воронеж, осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями, ответственными за уборку закрепленной территории, в соответствии с утвержденными ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

18.12. Сбор вторичного сырья осуществляется в пунктах приема вторичного сырья, контейнерах-накопителях, иных объектах, предназначенных для этих целей.

18.13. Не допускается размещение отходов, предназначенных для передачи в специализированные организации для последующего обезвреживания, утилизации, в контейнерах для сбора твердых коммунальных отходов.

Раздел 19. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

19.1. Лица, в ведении которых находятся места временного хранения отходов (контейнеры, контейнерная площадка, бункеры-накопители, выкатные контейнеры) обязаны обеспечить:

- надлежащее текущее содержание контейнеров, в том числе выкатных, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, бункеров-накопителей, мусоросборных камер в соответствии с требованиями санитарных норм и правил;

- по окончании погрузки отходов производить уборку контейнерной площадки (места расположения сборников отходов);

- в зимнее время года - очистку от снега и наледи, подходов и подъездов к ней с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населения;

- контроль за своевременным вывозом отходов согласно заключенным договорам с организацией, осуществляющей данный вид деятельности, и графикам вывоза;

- своевременный ремонт, покраску (не реже одного раза в год) и замену непригодных для дальнейшего использования контейнеров;

- дезинфекцию контейнеров, бункеров, мусоропроводов, мусоросборных камер, выкатных контейнеров-накопителей и площадок под ними.

19.2. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках.

19.3. Решение о размещении контейнерных площадок принимается в порядке, установленном санитарными нормами и правилами.

19.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на контейнерных площадках и выкатных контейнеров в камерах мусоропроводов должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

19.5. Общие требования к местам, предназначенным для сбора отходов:

19.5.1. Контейнерные площадки необходимо размещать удаленными от жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее чем 20 м и не далее 100 м. Территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где отсутствуют возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния определяются комиссионно с участием представителей районного отдела по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям городского округа город Воронеж, управляющей организации (управляющей компании, ТСЖ, ЖСК и т.п.) и территориального управления Роспотребнадзора по Воронежской области в установленном порядке.

19.5.2. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (12 x 12 м). Проектирование размещения площадок осуществляется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки следует располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

19.5.3. Контейнерная площадка для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО) должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по типовым проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке, а также установка полуподземных контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов.

19.5.4. Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает ограждение, твердые виды покрытия,

элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТКО, бункеры-накопители для сбора КГО, либо специально оборудованные площадки для сбора КГО, осветительное оборудование.

19.5.5. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки следует устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

19.5.6. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

19.5.7. Функционирование осветительного оборудования следует устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.

19.5.8. Контейнерные площадки, места установки бункеров-накопителей и мусоропроводы должны быть постоянно очищены от отходов, содержаться в чистоте и порядке.

19.5.9. На оборудовании (ограждении контейнерной площадки, контейнерах, накопителях) в виде надписи должна быть нанесена следующая информация:

- наименование организации (лица), эксплуатирующей контейнерную площадку, телефон;
- график вывоза твердых коммунальных отходов;
- наименование специализированной организации, осуществляющей вывоз отходов;
- перечень обслуживаемых объектов (домов).

19.5.10. При обслуживании совмещенной контейнерной площадки, предназначенной для сбора отходов, образуемых жителями двух и более многоквартирных домов, имеющих разные способы управления (непосредственное управление, УК, ТСЖ, ЖСК и т.д.) или находящихся в управлении разных управляющих организаций, порядок взаимодействия данных организаций определяется путем взаимной договоренности в виде выработки графика поочередного обслуживания и содержания (дежурства) контейнерной площадки либо постоянного обслуживания одной из сторон с возмещением затрат на обслуживание остальными сторонами пропорционально объемам размещаемых отходов.

19.6. Запрещается:

- установка контейнерных площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;
- сжигание отходов (мусора) в контейнерах и на контейнерных площадках;
- переполнение контейнеров, мусоросборников отходами и захламление территорий, прилегающих к контейнерным площадкам;
- выработка вторичного сырья из сборников отходов;

- загромождение автомобилями подъездных путей к контейнерной площадке, предназначенных для подъезда специализированного автотранспорта.

Раздел 20. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

20.1. Под вывозом отходов понимается деятельность специализированных организаций (предприятий) по перемещению отходов с места их сбора к месту их утилизации (захоронению) на договорной основе.

20.2. Вывоз твердых коммунальных отходов на полигон ТКО производится в соответствии с заключенными договорами, графиками вывоза и требованиями санитарных норм и правил.

20.3. Своевременность удаления твердых коммунальных отходов должна достигаться детальной разработкой маршрутов движения спецавтотранспорта, предусматривающих последовательный порядок передвижения транспортной единицы от объекта к объекту до полного заполнения кузова.

20.4. Маршрутные графики по согласованию с обслуживающей организацией пересматриваются при изменениях количества накапливаемых отходов, при вводе в строй или выбытии объектов обслуживания, изменении условий движения на участке и т.д.

20.5. Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов из мест их временного хранения (контейнеры, контейнерная площадка) определяется с учетом нормативных сроков их хранения и в соответствии с санитарными правилами и нормами.

20.6. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться систематически по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

20.7. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз твердых коммунальных отходов.

20.8. Совмещенные контейнерные площадки убираются в соответствии с договорами на совместное пользование, заключенными их пользователями.

Глава VIII. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется соответствующими структурными подразделениями администрации городского округа город Воронеж в соответствии с установленной компетенцией.

Ответственность за нарушение настоящих Правил устанавливается в соответствии с [Законом](#) Воронежской области от 31.12.2003 N 74-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Воронежской области".

Глава городского
округа город Воронеж
А.В.ГУСЕВ

Председатель Воронежской городской Думы
В.Ф.ХОДЫРЕВ

Приложение N 1
к Правилам
благоустройства территорий
городского округа город Воронеж

ПЕРЕЧЕНЬ

сводов правил и национальных стандартов, применяемых
при осуществлении деятельности по благоустройству

При разработке концепций и проектов благоустройства территорий городского округа город Воронеж, а также при проведении мероприятий по благоустройству данных территорий необходимо обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

[СП 42.13330.2016](#) "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

[СП 82.13330.2016](#) "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";

[СП 45.13330.2017](#) "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";

[СП 48.13330.2011](#) "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";

[СП 116.13330.2012](#) "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

[СП 104.13330.2016](#) "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

[СП 59.13330.2016](#) "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

[СП 140.13330.2012](#) "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

[СП 136.13330.2012](#) "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

[СП 138.13330.2012](#) "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги";

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение";

СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";

СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 113.13330.2016 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";

СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";

СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов";

СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";

СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";

СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";

СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";

[СП 254.1325800.2016](#) "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";

[СП 18.13330.2011](#) "СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий";

[СП 19.13330.2011](#) "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";

[СП 131.13330.2012](#) "СНиП 23-01-99* Строительная климатология";

[ГОСТ Р 52024-2003](#) Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

[ГОСТ Р 52025-2003](#) Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

[ГОСТ Р 33602-2015](#) "Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Термины и определения";

[ГОСТ Р 52169-2012](#) Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

[ГОСТ Р 52167-2012](#) "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

[ГОСТ Р 52168-2012](#) "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

[ГОСТ Р 52299-2013](#) "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

[ГОСТ Р 52300-2013](#) "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

[ГОСТ Р 52169-2012](#) "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

[ГОСТ Р 52301-2013](#) "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

[ГОСТ Р ЕН 1177-2013](#) "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";

[ГОСТ Р 55677-2013](#) "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

[ГОСТ Р 55678-2013](#) "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

[ГОСТ Р 55679-2013](#) Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

[ГОСТ Р 52766-2007](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

[ГОСТ Р 52289-2004](#). "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

[ГОСТ 33127-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

[ГОСТ Р 52607-2006](#) "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

[ГОСТ 26213-91](#) Почвы. Методы определения органического вещества;

[ГОСТ Р 53381-2009](#). Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

[ГОСТ 17.4.3.04-85](#) "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

[ГОСТ 17.5.3.06-85](#) Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

[ГОСТ 32110-2013](#) "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

[ГОСТ Р 17.4.3.07-2001](#) "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

[ГОСТ 28329-89](#) Озеленение городов. Термины и определения;

[ГОСТ 24835-81](#) Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

[ГОСТ 24909-81](#) Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

[ГОСТ 25769-83](#) Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

[ГОСТ Р 51232-98](#) "Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества";

[ГОСТ 2761-84](#) "Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора";

[ГОСТ Р 55935-2013](#) "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

[ГОСТ Р 55627-2013](#) Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

[ГОСТ 23407-78](#) "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ";

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

Приложение 2
к Правилам
благоустройства территорий
городского округа
город Воронеж

Перечень
основных магистральных улиц
городского округа город Воронеж

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Площадь Ленина | 34. Ул. Кропоткина |
| 2. Площадь Генерала Черняховского | 35. Ул. Куколкина |
| 3. Университетская площадь | 36. Ул. Куцыгина |
| 4. Советская площадь | 37. Ул. Ленина |
| 5. Площадь Заставы | 38. Ул. Ленинградская |
| 6. Площадь Славы | 39. Ул. Генерала Лизюкова |
| 7. Проспект Революции | 40. Ул. Ломоносова |
| 8. Московский проспект | 41. Ул. Писателя Маршака |
| 9. Ленинский проспект | 42. Ул. Матросова |
| 10. Проспект Патриотов | 43. Ул. Машиностроителей |
| 11. Проспект Труда | 44. Ул. Мира |
| 12. Бульвар Победы | 45. Ул. Моисеева |
| 13. Ул. Беговая | 46. Ул. Никитинская |
| 14. Ул. Богдана Хмельницкого | 47. Ул. Олеко Дундича |
| 15. Ул. Ворошилова | 48. Ул. Острогожская |
| 16. Ул. Владимира Невского | 49. Ул. Остужева |
| 17. Ул. Волгоградская | 50. Ул. Пеше-Стрелецкая |
| 18. Ул. Героев Стратосферы | 51. Ул. Плехановская |
| 19. Ул. Грамши | 52. Ул. Пушкинская |
| 20. Ул. Димитрова | 53. Ул. Пятницкого |
| 21. Ул. Домостроителей | 54. Ул. Ростовская |
| 22. Ул. Донбасская | 55. Ул. Сакко и Ванцетти |
| 23. Ул. 20-летия Октября | 56. Ул. Свободы |
| 24. Ул. 25 Октября | 57. Ул. 45 Стрелковой Дивизии |
| 25. Ул. 9 Января | 58. Ул. Софьи Перовской |
| 26. Ул. Маршала Жукова | 59. Ул. Средне-Московская |
| 27. Ул. Кардашова | 60. Ул. Степана Разина |
| 28. Ул. Карла Маркса | 61. Ул. Студенческая |
| 29. Ул. Кирова | 62. Ул. Театральная |
| 30. Ул. Кольцовская | 63. Ул. 3 Интернационала |
| 31. Ул. Комиссаржевской | 64. Ул. Феокистова |
| 32. Ул. Космонавтов | 65. Ул. Хользунова |
| 33. Ул. Краснознаменная | 66. Ул. Фридриха Энгельса |
| | 67. Ул. Чайковского |

68. Ул. Чапаева
69. Ул. Южно-Моравская
70. Ул. Юлюса Янониса
71. Бульвар Олимпийский

72. Жилой массив
"Олимпийский"
73. Ул. Загоровского
74. Ул. Шишкова
